

ДОГОВОР

за възлагане и изпълнение
на обществена поръчка с предмет:

Охрана на обекти от системата на Изпълнителна агенция „Електронни съобщителни мрежи и информационни системи”, за обособена позиция № 1 - Охрана чрез комплексни системи за видеонаблюдение, контрол на достъпа, физическа охрана и охрана със сигнално-охранителна техника /СОТ/ на съобщителни обекти със специално предназначение (СОСП) и складови бази (СБ) от системата на ИА „ЕСМИС”

№ 8 14.09.15 г.

Днес, 14.09.2015 г., в гр. София, се сключи настоящият Договор между:

ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ „ЕЛЕКТРОННИ СЪОБЩИТЕЛНИ МРЕЖИ И ИНФОРМАЦИОННИ СИСТЕМИ” (ИА ЕСМИС) със седалище и адрес на управление в гр. София 1000, Столична община – район „Средец”, ул. „Ген. Й. В. Гурко” № 6, с ЕИК: 131516795, представлявана от **Красимир Йорданов Симонски** – Изпълнителен директор и **Ангел Миленков** – директор на дирекция „Финанси, счетоводство и бюджет”, наричана по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

„АСО ПАНЕМА” ООД, със седалище и адрес на управление: гр. София 1618, ул. „Родопски извор“ № 64А, регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 121100994, представлявано от **Неофит Павлов Павлов** – в качеството му на Управител, от друга страна, наричан за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна

на основание проведена процедура на договаряне без обявление за възлагане на обществена поръчка по чл. 41 във връзка с чл. 3, ал. 2 от Закона за обществените поръчки и Решение № 0094-1138/09.04.2015 г. на Изпълнителния директор на ИА ЕСМИС за класиране на кандидатите и определяне на изпълнител на поръчката, се сключи настоящият договор за следното:

І. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема, срещу заплащане, в рамките на определения в този договор срок и в съответствие със Закона за частната охранителна дейност, да осъществява охрана на съобщителните обекти със специално предназначение (СОСП) на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез непрекъснатата денонощна въоръжена физическа защита, комплексни системи за видеонаблюдение, контрол на достъпа и охрана със сигнално-охранителна техника и сили за реагиране.

(2) Дейностите по ал. 1 се изпълняват за обектите и прилежащите им административни, складови и други сгради, помещения, дворни места и имущество в тях, описани в Техническата спецификация неразделна част от настоящия договор, както следва:

а) СОСП, които ще се охраняват чрез физическа защита, комплексни системи за видеонаблюдение, контрол на достъпа и охрана със сигнално-охранителна техника:

1. СОСП Ботевград 2
2. СОСП Велико Търново 2

3. СОСП Ловеч 2
4. СОСП София 2
5. СОСП София 4
6. СОСП Стара Загора 2
7. СОСП Хасково 2
8. СОСП Шумен 2
9. СБ Долно Сахране
10. СБ Златарица
11. СБ Саранци

б) СОСП от системата на ИА „ЕСМИС”, които ще се охраняват със СОТ и групи за реагиране

- 1.СОСП Ябланица
- 2.СОСП В.Търново 3
- 3.СОСП Габрово
- 4.СОСП Севлиево
- 5.СОСП Варна 2 – 2 броя /СОСП Провадия/
- 6.Отдел „Регионална поддръжка-Марица”
- 7.Отдел „Регионално обслужване” – Ст. Загора
- 8.Регистратура Ст. Загора
- 9.СОСП Казанлък
- 10.СОСП Айтос – 2 бр.
- 11.СОСП Карнобат
- 12.СОСП Велинград
- 13.СОСП Свиленград
- 14.СОСП Тополовград
- 15.СОСП Чирпан
- 16.СОСП Пазарджик 2
- 17.СОСП Харманли 2 – 1 бр.
- 18.Офис ЕСМИС „Сердика“
- 19.СОСП Етрополе
- 20.СОСП Златица
- 21.ПИКС Предела
- 22.СОСП Разлог
- 23.СОСП Г.Делчев
- 24.СОСП Петрич
- 25.СОСП Сандански
- 26.СОСП Дупница

(2) Охраната по ал. 1 се изразява в:

1. комплекс от физически и организационни мерки за осъществяване на непрекъсната денонощна въоръжена физическа охрана в обектите по чл. 1 и прилежащите им административни, складови и други сгради, помещения, дворни места и имущество в тях;

2. извършване на мероприятия по наблюдение и периодичен обход и наблюдение на целия район на охранявания обект, съгласно изготвена инструкция и утвърден график;

3. насочване към и пристигане на мястото на нарушението при подаден сигнал или получена по друг начин информация;

4. извършване на проверка на заподозрени лица, задържане на нарушители и уведомяване незабавно на органите на МВР;

5. събиране на изпреварваща информация относно криминогенната обстановка в района на съответния обект с цел пресичане на престъпни посегателства, а в случай на необходимост и предприемане на превантивни оперативни мероприятия съвместно с органите на МВР;

6. осигуряване на денонощно видеонаблюдение на периметъра на района и прилежащите му сгради с цел опазване на реда и недопускане на противообществени прояви в СОСП;

7. осъществяване на контрол на достъпа и охрана със сигнално-охранителна техника (СОТ) и реагиране с дежурните сили на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при получен сигнал от СОТ, блокиране на обекта, за който е получен сигнал, подстъпите към него и задържане на нарушителя/ите/, както и предотвратяване, а при невъзможност ограничаване на вредните последици от престъпното посегателство върху охранявания обект или лицата в него, както и други форми на охранително присъствие.

Чл. 2. Охраната по чл. 1 задължително следва да включва осигуряване на:

а) персонал за въоръжена физическа охрана, снабден с огнестрелно оръжие и други помощни средства;

б) осъществяване на контрол на достъпа и пропускателен режим съгласно инструкциите за охраната и пропускателния режим на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в обектите по чл. 1;

в) физически бариери, охранително осветление, комуникационни средства, транспортни средства, техника за наблюдение;

г) непрекъснато физическо присъствие (24 часа) в обектите по чл. 1 чрез постоянен обход и наблюдение на целия район на охранявания обект, освен ако **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не поиска промяна на тези обстоятелства (при намаляване на часовете за охрана се прави пропорционално намаление на дължимата за охрана сума, за съответния обект);

д) осъществяване на охраната от определен брой и вид постове – стационарни и подвижни, описани в Техническата спецификация;

е) непрекъснат мониторинг на обектите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (следене за състоянието по информация от СОТ) и реагиране от дежурните сили на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при подаден алармиращ сигнал от СОТ;

ж) осъществяване на наблюдение чрез комплексни системи за видеонаблюдение и поддържане на работоспособността им.

Чл. 3. (1) При използване на сигнално-охранителната техника, собственост на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същата се описва в протокола за предаване на обекта под охрана или в друг отделен протокол. При прекратяване на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** незабавно осигурява на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** достъп до инсталираните в обекта технически средства, собственост на последния и възможност за демонтаж и изнасяне.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** осигурява кабели и акумулаторни батерии, необходими за изграждането и нормалната работа на сигнално-охранителната система.

Чл. 4. Всеки служител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който непосредствено участва в охраната на обекта, трябва да има разрешение за достъп до класифицирана информация за обекти, дейността на които е свързана със сигурността и отбраната на страната.

II. СРОК

Чл. 5. (1) Договорът влиза в сила от 00:00 часа 15.04.2015 г.

(2) Договорът се сключва за периода от 00:00 часа на 15.04.2015 г. до момента на сключване на договор за възлагане на дейностите, предмет на настоящата обществена поръчка, вследствие на влязло в сила решение на съответния компетентен съд/орган, потвърждаващо Решение № 0094-972/26.03.2015 г. на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за

избор на изпълнител по обжалваната ограничена процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Охрана на обекти от системата на Изпълнителна агенция „Електронни съобщителни мрежи и информационни системи”, обособени в следните позиции: Обособена позиция № 1 – Охрана чрез комплексни системи за видеонаблюдение, контрол на достъпа, физическа охрана и охрана със сигнално-охранителна техника /СОТ/ на съобщителни обекти със специално предназначение (СОСП) и складови бази (СБ) от системата на ИА „ЕСМИС”, Обособена позиция № 2 – Физическа охрана на съобщителни обекти със специално предназначение (СОСП) и складови бази (СБ) от системата на ИА „ЕСМИС” или до провеждане процедура по реда на ЗОП за възлагане на дейността обект на настоящата обществена поръчка (в случай че в решението на съответния компетентен съд/орган се съдържат указания за прекратяване на обжалваната ограничена процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Охрана на обекти от системата на Изпълнителна агенция „Електронни съобщителни мрежи и информационни системи”, обособени в следните позиции: Обособена позиция № 1 – Охрана чрез комплексни системи за видеонаблюдение, контрол на достъпа, физическа охрана и охрана със сигнално-охранителна техника /СОТ/ на съобщителни обекти със специално предназначение (СОСП) и складови бази (СБ) от системата на ИА „ЕСМИС”, Обособена позиция № 2 – Физическа охрана на съобщителни обекти със специално предназначение (СОСП) и складови бази (СБ) от системата на ИА „ЕСМИС”).

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 6. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** месечна такса за охраната на обектите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по чл. 1 в размер на 39610.00 лв.(тридесет и девет хиляди шестотин и десет лева) без включен ДДС. Сумата с включен ДДС е в размер на 47532.00 лв. (четиридесет и седем хиляди петстотин тридесет и два лева).

(2) Месечната цена по предходната алинея е цена за цялостното изпълнение и включва всички необходими разходи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за възнаграждения на служители и свързани с тях плащания, в това число: осигурителни вноски и др., гориво и поддръжка на служебни автомобили, осигуряване на комуникационни средства и техника за наблюдение, издръжка на охранителни кучета, униформено облекло и отличителни знаци, оръжие, технически и помощни средства и всички други разходи необходими за изпълнение на поръчката.

(3) При отпадане на необходимостта от предоставяне на охрана за обекти по чл. 1 от договора/промяна в бройката на охранителите за съответния обект на охрана, дължимото месечно възнаграждение се определя на база ценообразуващите показатели от ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** подписват допълнително споразумение, в което се удостоверява промяната на обектите и месечната такса за охрана по чл. 6, ал. 1.

(4) При частично изпълнение, месечната цена за охрана се определя на база ценообразуващите показатели от ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, приложени спрямо частта от месеца/броя на позициите по чл. 1 от договора, на които съответства предоставеното и прието изпълнение.

Чл. 7. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща дължимата по чл. 6, ал. 1 месечна такса в срок до 10 (десет) работни дни от началото на месеца, следващ месеца на предоставянето на услугата, след представяне от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на заверена с подпис и печат на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** фактура-оригинал, в която подробно са описани дейностите, които я формират и констативен протокол за изпълнението на дейностите по чл. 1.

(2) Констативният протокол по предходната алинея се подписва до 5-то число на месеца, следващ месеца на предоставяне на услугата след представяне на месечен график за работа на охранителите, ежемесечна справка за работещите охранители по договора за охрана и протоколи за приемане на изпълнението за всеки от обектите по чл. 1 от договора.

(3) Плащанията се извършват по банков път, в лева, по банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

БАНКА: Сибанк АД
IBAN: BG 21 BUIB 9888 1038 3647 00
BIC: BUIB BGSF

(4) Непредставянето на някой от документите по чл. 7, ал. 1 води до удължаването на сроковете за плащане с периода на забавата.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да изпълнява добросъвестно предмета на договора и да изпълнява задълженията си по договора точно в съответствие с изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и да упражнява всичките си права, с оглед защита интересите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

2. да приеме всеки конкретен обект на охрана с подписване на двустранен приемо-предавателен протокол. Предаването и приемането на обектите за охрана и намиращото се в тях недвижимо и движимо имущество се извършва чрез подписването на приемо-предавателен протокол, удостоверяващ предаването и приемането на обектите за охрана и намиращото се в тях недвижимо и движимо имущество. В срок от 7 (седем) дни от влизането в сила на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да изпълни всички условия, необходими за подписване на протокола. Обектите се приемат за охрана в състоянието, отразено в предавателно-приемателния протокол.

3. да извърши съвместно с представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в срок от 7 (седем) дни от влизане в сила на настоящия договор, обстоен оглед на обектите на охрана с цел да се установи състоянието им. Изводите от огледа да се документират в протокол за охранително обследване, който съдържа изводи и предложения за съответните мероприятия, които ще повишат сигурността на конкретния обект.

4. да оценява състоянието и провежда инспектиране на охраняваните обекти всеки месец за установяване на състоянието им, а при необходимост и по-често. За тези инспекции се подписват двустранни протоколи, които съдържат резултатите от действията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, констатации за извършени нарушения, пропуски и инциденти, както и посочване на необходими мероприятия с цел повишаване сигурността на обекта.

5. да създава съответната организация за охрана и безопасност, включително чрез провеждане на задължителен ежедневен и периодичен инструктаж на охранителите.

6. да изготви и съхранява правила и указания за спецификата на извършваните видове охранителна дейност, които да бъдат утвърдени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или оправомощен негов представител.

7. в 10 дневен срок от влизането в сила на договора да изготви и представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** „Инструкции за охраната и пропускателния режим“ на отделните обекти, която се утвърждава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. Инструкцията следва да включва:

а) особености на съответния охранявания обект;
б) организация на охраната;
в) данни за използваното при охраната оръжие и други помощни средства;
г) списък и график за работата на охранителите;
д) правилник за пропускателния режим, утвърден от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или от оправомощен негов представител.

8. да уведоми писмено, в 14-дневен срок от фактическото поемане на обекта за охрана или от снемането на охрана, органа, издал лиценза и съответната областна дирекция на МВР, на чиято територия извършва охранителната дейност, в съответствие с чл. 24, ал. 3 от Закона за частната охранителна дейност.

9. за извършване на охранителната дейност по договора да осигури служители, завършили успешно курс на първоначално обучение, както и същите да получават допълнителна подготовка в зависимост от спецификата на обекта, предмет на охрана, степента на риска и изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

10. да уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при промяна в личния си състав, вследствие констатирано недобросъвестно изпълнение на задълженията по охраната или други причини.

11. да сигнализира незабавно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при установяване от него или от компетентни органи на слабости в сигурността на обекта и да направи конкретни мотивирани предложения с цел ефективно преодоляване на слабостите.

12. да изпълнява нормативните изисквания (Закона за частната охранителна дейност и др.) и предписанията на компетентните органи, касаещи организацията и осъществяването на охраната на обекта.

13. да изпълнява нарежданията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** във връзка с осъществяването на охраната, предвидените мероприятия в съответствие с охранителните протоколи и текущите предложения, които са от неговата компетентност.

14. да извършва подбор, подготовка и контрол на лицата, на които ще възлага охраната на обектите по чл. 1 от договора в съответствие с действащите нормативни актове в тази област.

15. да представи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** списък на своите служители, ангажирани с дейността по охрана на обектите по чл. 1, съдържащ: трите им имена, единен граждански номер, документ за самоличност, адрес, медицинско свидетелство, свидетелство за съдимост, кратки биографични данни, разрешение за достъп в съобщителни обекти със специално предназначение.

16. при наличие на обосновано искане от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и при констатирано недобросъвестно изпълнение на задълженията по охраната, да отстранява съответните свои служители и да назначава на тяхно място нови, отговарящи на изискванията на закона и този договор, като задължително уведомява за това **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

17. да уведомява компетентните органи (Национална служба „Полиция“, Национална служба „Пожарна безопасност и защита на населението“, централите за спешна медицинска помощ и др.) и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при наличие на инциденти, посегателства и нарушения в обекта на охрана.

18. да присъства чрез упълномощен представител при извършване на огледи и други процесуални действия от полицията и други компетентни органи на територията на обектите на охрана по чл. 1.

19. да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при промяна, свързана с правото на дружеството за извършване на частна охранителна дейност, засягаща изпълнението на задълженията по настоящия договор;

20. при получаване на сигнал за посегателство върху охраняван обект се задължава да го блокира до 4 минути, както и подстъпите към него. В този случай, служителите от дежурните сили на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са длъжни да предотвратят, а при невъзможност да ограничат вредните последици от престъпното посегателство върху обекта или лицата в него.

21. случай на констатирано престъпно посегателство и заварване на нарушителя/ите на местопрестъплението, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предприеме всички необходими действия по задържането му/им (граждански арест), както и незабавно да уведоми компетентните държавни органи.

22. да извършва периодично профилактика и да поддържа в техническа изправност монтираните в обекта охранителни съоръжения и в срок от 36(тридесет и шест) часа да подменя дефектиралите устройства, служещи за техническа охрана, както и да отстрани всички неизправности по тях, ако същите са причинени в резултат на обикновеното им потребление, като подмяната на повредено /негодно/ или унищожено устройство е за сметка на неговия собственик.

23. да организира охраната си (вкл. и провеждане на задължителен ежедневен и периодичен инструктаж на охранителите), така, че да осигури 24 часова денонощна въоръжена физическа охрана, обект на настоящия договор и съответно да осигури пропускателен режим. Тя трябва да е осигурена при спазване на предложените от него „Инструкции за охраната и пропускателния режим“.

24. да организира охраната при спазване на нормативните изисквания на Кодекса на труда за продължителност на работното време и спазване на изискванията за междудневна и междуседмична почивка на предложения екип от охранители.

25. да определи лице/а – отговарящи за охраната и осъществяващи контрол върху работата на останалите служители, които следва да отговарят на изискванията чл. 27 от Закона за частната охранителна дейност.

26. Служителите на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** са длъжни:

26.1. при изпълнение предмета на поръчката стриктно да спазват разпоредбите на Закона за частната охранителна дейност /ЗЧОД/, вътрешните за ИА ЕСМИС правила и актове за достъп до охраняваните обекти, изискванията заложиени в „Инструкция за охраната и пропускателния режим в съобщителните обекти със специално предназначение и складови бази от състава на Единната електронна съобщителна мрежа на държавната администрация и за нуждите на националната сигурност и изискванията посочени в настоящия договор.

26.2. да са преминали първоначално обучение по ЗЧОД и да са тествани за физическа пригодност и да имат разрешение за носене на оръжие и употреба и да могат да боравят с видеоохранителната и пожароизвестителна техника.

26.3. да са годни да носят и употребяват оръжие.

26.4. да носят лична идентификационна карта със снимка.

26.5. да бъдат с униформено облекло и да имат отличителен знак.

26.6. да бъдат с оръжие, със средства за принуда и защита, и със средства за осъществяване на незабавни комуникации помежду си, с полицията и др.

26.7. да следят стриктно и да предприемат всички законови действия за опазване живота и здравето на лицата, пребиваващи в охраняваните обекти, както и за опазване имуществото, обект на настоящия договор.

26.8. да извършват обходи в съответните обекти с необходимата честота, прецизност и ефективност, по маршрути, съгласно разработените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и утвърдена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** „Инструкции за охраната и пропускателния режим“. Да извършват проверка на съмнителни багажи на лица, пребиваващи в обектите предмет на поръчката, за наличие на огнестрелни оръжия, взривни, запалителни и други

опасни вещества, като при откриване на такива да предприемат необходимите законови действия спрямо приносителите им, както и необходимите мерки за защита на лицата, намиращи се в обектите предмет на договора.

26.9. да допускат внасянето и изнасянето на техника и инвентар, собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** само след предварително съгласуване със служителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в чиято длъжностната характеристика е записано, че са материално отговорни лица.

26.10. да следят за кризисни ситуации в обектите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като при възникване на такива да уведомят незабавно ръководителя на охранителната дейност и съответните компетентни органи и лица, като предприемат всички необходими мерки за предотвратяване и ограничаване на щетите.

26.11. с действията си и/или с поведението си да не възпрепятстват по никакъв начин работата на служителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** (както и на външните посетители) и следва да осигуряват тяхната спокойна работна обстановка.

26.12. за всички появили се нередности, задействане на пожароизвестителни системи в сградите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, поява на нарушители и др., охранителите на смяна задължително да уведомяват ръководителя на охранителната дейност с оглед съгласуване на действията си.

26.13. Да назначи служители, които ще участват пряко в изпълнението на поръчката притежаващи Разрешения за достъп до КИ ниво „Поверително“.

27. да изпълни задълженията си по настоящия договор качествено и в определените срокове, в съответствие с условията по договора и съгласно разпоредбите на Закона за частната охранителна дейност, подзаконовите нормативни актове, вътрешните за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** правила и актове за достъп до охраняваните обекти.

28. Да изпълни задълженията си по договора точно в съответствие с Техническата спецификация и да упражнява всичките си права, с оглед защита интересите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

29. Да сключи договор за подизпълнение с посочения в офертата му подизпълнител в срок от три дни от сключване на настоящия договор и да предостави оригинален екземпляр на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в 3-дневен срок.

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. при точно изпълнение на задълженията си по договора да получи уговореното възнаграждение в размера, условията и посочените срокове.

2. своевременно да получава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие, документи и информация във връзка с предмета на договора.

Чл. 10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да предаде обекта на охрана на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** с подписване на двустранен приемо-предавателен протокол.

2. да извърши съвместно с представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в срок от 7 (седем) дни от влизане в сила на този договор, обстоен оглед на територията, която ще се охранява с цел да се установи състоянието на административните сгради, складовите и други сгради и помещения, дворните места и имуществото в тях. Изводите от огледа да залегнат в протокол за охранително обследване, в който да се съдържат и изводи за съответните мероприятия, които ще повишат сигурността на обекта.

3. да съдейства на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при изготвянето и изпълнението на план за организацията и маршрутите, по които ще се извършва охраната на всеки от обектите по чл. 1.

4. да извършва съвместно с **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** периодични обстойни огледи на обектите на охрана по чл. 1, за което да се подписват двустранни протоколи, които да

отразяват резултатите от действията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, констатации за извършени нарушения, пропуски и инциденти, както и посочване на необходимите мероприятия с цел повишаване сигурността на обекта.

5. да изпълнява своевременно мероприятията, предвидени в охранителните протоколи, както и предписанията на компетентните органи, свързани с охраната и сигурността на територията – обект на охрана.

6. да изпълнява действащите нормативни изисквания, свързани с охраната и сигурността на обектите.

7. да сигнализира компетентните органи (Национална служба „Полиция”, Национална служба „Пожарна безопасност и защита на населението”, центровете за спешна медицинска помощ и др.) при наличие на инциденти, посегателства и нарушения в обекта на охрана.

8. да присъства чрез упълномощен представител при извършване на огледи и други процесуални действия от полицията и други компетентни органи на територията на обекта на охрана.

9. да призовава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при извършването на огледи и други процесуални действия на територията на обектите на охрана.

10. да уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за своите служители, чиито функционални задължения са свързани с поддръжката на обекти в охраняваната територия, както и за промени в персоналния им състав.

11. да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при констатирани грешки, пропуски, нередности и слабости при осъществяването на охраната, както и да прави предписания за тяхното отстраняване.

12. да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при промяна на обстоятелствата, които имат отношение към режима на охранявания обект и неговият статут.

13. да заплаща цената по чл. 6 от договора при уговорените в чл. 7 от същото срокове и условия.

Чл. 11. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да получи услугата, предмет на този договор, с необходимото качество.

2. да контролира и координира изпълнението на договора по всяко време на неговото действие.

3. да получава незабавна информация за констатирани от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** нередности и нарушения в обектите по чл. 1 от договора.

4. Да изисква от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да сключи и да му представи договор за подизпълнение с посочения в офертата му подизпълнител.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ ВЪВ ВРЪЗКА СЪС ЗАЩИТА НА КЛАСИФИЦИРАНАТА ИНФОРМАЦИЯ

Чл. 12. Дейностите, предмет на настоящия договор, се изпълняват при спазване на изискванията за защита на класифицираната информация, съгласно Закона за защита на класифицираната информация (ЗЗКИ), Правилника за прилагане на Закона за класифицираната информация (ППЗКИ), Наредбата за общите изисквания за гарантиране на индустриалната сигурност (НОИГИС) и нормативните актове по прилагането им.

Чл. 13. Договорът се изпълнява в съответствие със схемата за класификация на етапите за изпълнение на договора, изработена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и съгласувана с компетентния орган по чл. 95, ал. 3 от ЗЗКИ.

Чл. 14. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ определя Алексей Славеев за лице, което да осъществява контрол по реда на чл. 105 от ЗЗКИ във връзка с чл. 11 от НОИГИС, по спазване на ЗЗКИ и актовете по неговото прилагане, както и да консултира **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при изпълнението на този договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ определя Полина Цанина за лице, което да отговаря за прилагането на мерките за защита на класифицираната информация от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при изпълнението на договора и да оказва съдействие на лицето по ал. 1.

Чл. 15. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не може да размножава класифицирана информация, освен след изричното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл. 16. Страните се задължават да предоставят на съответната компетентна служба за сигурност или орган по ЗЗКИ актовете във връзка с изпълнението на договора, информация за лицата, чиято дейност изисква достъп до класифицирана информация, както и да предоставят на тези органи и служби всяка друга поискана им информация.

Чл. 17. Класифицираната информация, предмет на настоящия договор, е достъпна само за служителите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, които имат документ за разрешение за достъп до класифицирана информация и чиито служебни задължения или конкретно възложена задача налагат достъп до такава информация, при съблюдаване на принципа „необходимост да се знае” и в съответствие с чл. 3, ал. 1 от ЗЗКИ и чл. 10, ал. 2, т. 5 от НОИГИС.

Чл. 18. Страните се задължават да поддържат актуален списък на лицата, получили разрешение за достъп до класифицирана информация във връзка с изпълнението на този договор, който списък да съдържа данни за датата на издаване на разрешението за достъп и срока на неговата валидност, нивото на класификация и обема на информацията, до която лицата имат достъп във връзка с изпълнението му.

Чл. 19. (1) Страните се задължават да не предоставят и да отказват достъп до класифицирана информация, предмет на договора, на всяко лице, което не притежава документ за достъп до класифицирана информация, при спазване на принципа – „необходимост да се знае”.

(2) Предоставянето на класифицирана информация на трета страна се извършва само с изричното съгласие на източника на информацията и при спазване на изискванията на чл. 3 от ЗЗКИ.

Чл. 20. Страните се задължават всяко лице, получило разрешение за достъп до класифицирана информация по този договор за охрана, да подписва декларация, с която се задължава да опазва информацията, станала му известна във връзка с изпълнението на договора и да носи отговорност при нерегламентиран достъп.

Чл. 21. Страните се задължават да уведомят незабавно съответната компетентна служба за сигурност по чл. 11, ал. 2 от ЗЗКИ за всеки опит, осъществяване или съмнение за извършване на нерегламентиран достъп до класифицирана информация по договора, както и съмнение за извършено престъпление, свързано с нерегламентиран достъп до класифицирана информация.

Чл. 22. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да уведоми незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за промени в обстоятелствата по отношение на служители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, послужили за издаване на удостоверение за достъп до класифицирана информация по чл. 100 от ЗЗКИ.

(2) При наличие на хипотезата по ал. 1, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да уведоми съответната компетентна служба за сигурност.

Чл. 23. Страните се задължават да използват предоставената им класифицирана информация само за цели, свързани с предмета на настоящия договор.

Чл. 24. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да върне цялата класифицирана информация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, когато последната е получена на хартия или технически информационни носители, освен ако последният е дал изрично писмено съгласие за задържането ѝ.

Чл. 25. Страните по договора се задължават да спазват установените в ЗЗКИ процедури при унищожаване на материали – носители на класифицирана информация.

VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 26. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя гаранция за изпълнение, която следва да бъде предоставена като безусловна и неотменима банкова гаранция или парична сума, преведена по следната сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

БНБ – София

ВІС код: BNBGBGSD

СМЕТКА: BG45 BNBG 9661 3300 1407 03

(2) Размерът на гаранцията е **7200(седем хиляди и двеста)** лв., без ДДС.

(3) Гаранцията за изпълнение трябва да бъде с валидност поне 6 месеца.

Чл. 27. (1) В случай, че договорът бъде прекратен по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да задържи гаранцията за изпълнение до размера на дължимата неустойка, респективно – до размера на претърпените вреди, когато се търси пълно обезщетение на вредите.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** освобождава гаранцията за изпълнение в срок до един месец от прекратяването на договора, за който период не дължи лихви.

VII. ИМУЩЕСТВЕНА ОТГОВОРНОСТ. ОТГОВОРНОСТ ПРИ НЕИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 28. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност при кражба от обектите на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по чл. 1 или причиняване на вреди на административните, складовите и други сгради и помещения, дворните места и имуществото в тях.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност по предходната разпоредба и когато бъде установено, че посегателство е извършено, подпомогнато или подбудено от служител на охраната на обекта в това число и когато служителят сам се е привел в състояние на невъзможност да се противопостави на извършване на посегателството.

(3) Обстоятелствата по ал. 1 и ал. 2 могат да се установяват с протокол, подписан от представители на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и/или с актове на компетентните органи в съответствие с Наказателно-процесуалния кодекс.

(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да му откаже предаване на официална информация, обективизирана на хартиен носител, произтичаща от показанията на GPS системата или от диспечерските устройства на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. За целта **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** депозира писмено искане, в което задължително посочва местонахождението на обекта, както и конкретния период, за който се иска информацията. Непредставянето на информация в срок от 5 (пет) работни дни от постъпване на писменото искане, дава право на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да реализира договорната отговорност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без да прилага условията на чл. 28, ал. 3.

Чл. 29. (1) Размерът на причинените вреди се установява по безспорен начин посредством финансови и свързани с тях документи и регистри на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, а

при необходимост и от документи, изхождащи от трети за правоотношението лица и институции.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за установения размер на щетите.

Чл. 30. (1) Възстановяването на щетите по чл. 28 на стойност до 20 000 лв. (двадесет хиляди лева) се извършва от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 15-дневен срок от уведомяването на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за установения им размер им съгласно чл. 29.

(2) При настъпване на щета на стойност над 20 000 лв. (двадесет хиляди), срокът за възстановяване на щетите е до един месец от уведомяването на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за установения им размер им съгласно чл. 29.

(3) Когато във връзка с причинени вреди на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по чл. 28 има доказано по надлежния ред деяние (участие, съучастие или подбудителство) от страна на служител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, последният е длъжен да възстанови на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** направени разходи за отстраняване на щетите в срок до един месец от влизане в сила на съответния акт. Разходите се доказват с първични счетоводни документи.

Чл. 31. Възстановяването на всички вреди, причинени на административните, складовите и други сгради и помещения, дворните места и имуществото в тях, ще става с техника и работна сила на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и в уточнен с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок.

Чл. 32. (1) В случай на неизпълнение на задължения по настоящия договор, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 10 % върху месечната такса по чл. 6, ал. 1 от договора.

(2) В хипотезата на предходната алинея, изправната страна може да претендира обезщетение за претърпени по-големи вреди по общия ред.

(3) При неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за осъществяване на охрана, съгласно посоченото в чл. 1 от договора, за дните, в които услугата не е предоставяна, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи възнаграждение.

(4) При изпълнение на задълженията си по чл. 1 от договора с непълнен брой служители, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение за брой охранители, реално осъществили охрана на обектите.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има правото да удържи неустойката от дължимото следващо плащане по договора или от гаранцията за изпълнение.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 33. Договорът прекратява действието си с изтичане на срока, за който е сключен.

Чл. 34. (1) Договорът може да бъде прекратен преди изтичане на срока в следните случаи:

1. с едномесечно предизвестие при изчерпване на финансовия ресурс на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

3. с едномесечно писмено предизвестие от всяка една от страните;

4. когато изпълнението стане невъзможно поради причина, за която никоя от страните не носи отговорност.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да развали този договор след едностранно писмено уведомление до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, когато бъде открита процедура за обявяване в ликвидация или несъстоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, както и отнемане на лиценза му за извършване на охранителна дейност.

(3) Освен при посочените в чл. 33 и чл. 34 основания, в съответствие с изискването на чл. 16, ал. 1 от НОИГИС, този договор се прекратява и в следните случаи:

1. при отнемане от компетентния орган по чл. 95, ал. 3 от ЗЗКИ на издаденото удостоверение за сигурност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. при неизпълнение на някое от специфичните изисквания за защита на класифицирана информация от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, което е довело до нерегламентиран достъп до класифицирана информация по договора;

3. при неизпълнение на някое от специфичните изисквания за защита на класифицирана информация от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и неотстраняване на пропуските в срок.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 35. (1) Страните се освобождават от отговорност за неизпълнение на задълженията си по договора, когато невъзможността за изпълнение се дължи на непреодолима сила. Никоя от страните не може да се позовава на непреодолима сила, ако е била в забава и не е информирала другата страна за възникването на непреодолима сила.

(2) Под „непреодолима сила“ по ал. 1 се разбират обстоятелства, които правят изпълнението неосъществимо, поради практическо или правно непреодолимо препятствие, чието настъпване не може да се вмени във вина на съответната страна.

Чл. 36. Страната, засегната от непреодолима сила е длъжна да предприеме всички разумни усилия и мерки, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна незабавно при настъпване на непреодолимата сила.

Чл. 37. Не може да се позовава на непреодолима сила онази страна, чието небрежност или умишлени действия или бездействия са довели до невъзможност за изпълнение на конкретния договор.

X. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 38. (1) За лице, отговорно за изпълнението на договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по чл. 1, ал. 1 се определя Алексей Славеев.

(2) Служителят по ал. 1 е длъжен да отразява в протоколи всички обстоятелства, свързани с охранителната дейност.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** определя за свой представител Полина Цанина.

(4) Отговорните лица се оправомощават оперативно да съгласуват, координират и контролират извършването на дейностите по предмета на договора, както и да подписват документите, касаещи изпълнението му.

Чл. 39. Договорът може да бъде изменян или допълван само с допълнително писмено споразумение между страните при спазване на разпоредбите на Закона за обществените поръчки. Допълнителните споразумения и протоколите към този договор са неразделна част от него.

Чл. 40. За неуредени с този договор въпроси се прилага действащото българско законодателство, както и специалните нормативни актове, регламентиращи частната охранителна дейност.

Чл. 41. Споровете, възникнали при или по повод изпълнението на договора, се решават по взаимно съгласие. Когато съгласие не може да бъде постигнато, спорните



въпроси се отнасят за решаване по съдебен ред в съответствие с Гражданския процесуален кодекс на Република България.

Чл. 42. Неразделна част от договора са:

1. Приложение– Техническа спецификация на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
2. Документи от компетентните органи за удостоверяване на обстоятелствата по чл. 47, ал. 10 от ЗОП


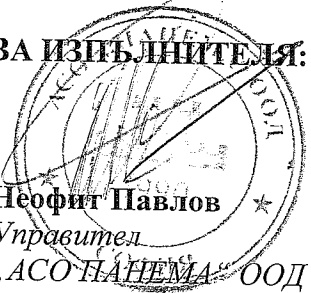
Настоящият договор се изготви, подписа и подпечата в три еднообразни екземпляра, всеки от които с еднаква доказателствена тежест, два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Красимир Симонски
Изпълнителен директор на
ИА ЕСМИС

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Неофит Павлов
Управител
„АСО ПАНЕМА“ ООД

Ангел Миленков

Директор на дирекция ФСБ

