



# ДОСТЪПНАТА СИГУРНОСТ ЗАСТРАХОВАНЕ

Образец I

## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ЗА УЧАСТИЕ В ПУБЛИЧНА ПОКАНА С ПРЕДМЕТ „ЗАСТРАХОВАНЕ НА ИМУЩЕСТВЕНИ И НЕИМУЩЕСТВЕНИ ИНТЕРЕСИ НА ИА „ЕСМИС“ ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ III. „Застраховка на недвижими имоти и дълготрайни материални активи, собственост на ИА „ЕСМИС“.

Настоящото предложение е подадено от:

**Застрахователно Акционерно Дружество „ОЗК-Застраховане“ АД**, представлявано заедно от **Александър Петров Личев** в качеството му на Главен Изпълнителен Директор и **Румен Кирилов Димитров** в качеството му на Изпълнителен Директор тел. 02/9813122, факс 02/9814351, e-mail [headoffice@ozk.bg](mailto:headoffice@ozk.bg)  
Адрес на участника :п.код: 1301, гр.София, община Столична, район Възраждане, ул.”Света София”№7, ет.5, ЕИК 121265177

Уважаеми дами и господа,

След проучване и запознаване с документацията и изискванията на Възложителя, правим следното предложение за изпълнение на поръчката:

Предлагаме да извършим:

**ПОЗИЦИЯ III. „Застраховка на недвижими имоти и дълготрайни материални активи, собственост на ИА „ЕСМИС“.**

### 1. Начин за определяне и срок за плащане на застрахователните обезщетения:

#### Уведомление за възникнало застрахователно събитие:

- При настъпване на застрахователно събитие Възложителят е длъжен да уведоми Застрахователя за настъпило застрахователно събитие. Срокът за уведомяване при настъпване на застрахователно събитие е 7 (седем) дни от узnavането

Извършване на оглед и съставяне на Констативен протокол, в който се отразяват необходимите документи, които Застрахования трябва да представи на Застрахователя с оглед установяване точния размер на вредата. За констатиране на събитието и определяне размера на вредите се извършва оглед, за който Застрахователят сформира от своя страна комисия, която следва да включва: Представител на Застрахователя и Вещо лице / лица, наето от Застрахователя. Застрахователят наема толкова вещи лица, колкото са необходими за цялостното обследване на причините за настъпване на въпросното събитие и размера на нанесените вреди. Разноските за тези вещи лица са изцяло за сметка на Застрахователя.

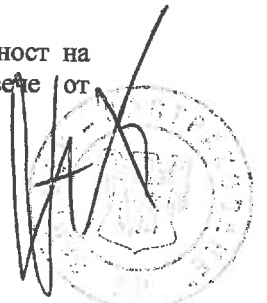
Страните по застрахователната полица както и третите увредени лица се договарят за ден и час за извършване на огледа. Желателно е това да стане до 3 (три) работни дни от постъпване на Уведомлението за щета

#### Оценка на вредите и изплащане на обезщетения

При настъпване на застрахователни събития от посочените покрити рискове ЗАД „ОЗК-Застраховане“ АД се задължава да изплати на Застрахования застрахователно обезщетение или размера на застрахователната сума, покриващо пълната загуба или действителния размер на вреда на/върху застрахованите имоти, определен по фактурна стойност за реално извършени услуги по възстановяване на застрахования имот, съгласно условията на този договор.

Размерът на застрахователното обезщетение при настъпило застрахователно събитие се определя в рамките на застрахователната сума по съответната позиция в Приложение №3 от документацията

- При пълно погиване - размерът на вредата е равен на действителната стойност на погиналия имот към датата на застрахователното събитие, но не повече от



- договорената застрахователна сума за този имот.
- При частично погиване - размерът на вредата се определя по възстановителната стойност на имота към датата на настъпване на застрахователното събитие. Възстановителната стойност е стойността по фактура за реално извършени услуги по възстановяване на застрахования имот, в това число всички присъщи разходи за материали, строителство, монтаж, труд, ремонт, транспорт, данъци, мита и такси.
  - Размерът на вредата се определя по един от следните начини:
    - въз основа на експертна оценка на вещо лице;
    - на базата на представена пълна документация за извършения ремонт на имота чрез възлагане на външен изпълнител.

При частично погиване на застрахован имот, с/или на прилежащите му машини и съоръжение той се смята за застрахован до изтичане срока на застрахователния договор в размер, равен на разликата между първоначалната застрахователна сума и изплатеното застрахователно обезщетение.

**Списък на необходимите документи за изплащане на застрахователно обезщетение:**

- Уведомление за щета;
- Документи от оторизираните служби и органи, като:противопожарна безопасност и охрана, полиция, хидрометеорологична служба, сеизмологичен институт и други
- Чертежи, снимки, експертизи, анализи и др. Доказателства
- Счетоводни книги, справки, планове, спецификации, актове за брак, фактури за предадени отпадъци, протоколи от ревизии
- Други документи и доказателства, писмено поискани от Застрахователя, съобразени с конкретния случай.

Застрахователното обезщетение се изплаща от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от 1 /един/ работен ден след представяне на всички изискани от Застрахователя документи, удостоверяващи настъпването на застрахователното събитие и размера на обезщетението, като сумите се нареждат по банкова сметка на Възложителя

**2. Застрахователни покрития (покрити рискове и изключения):**

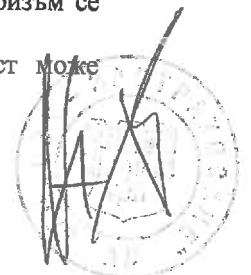
**Покрити рискове:** При застраховане на недвижими имоти и дълготрайни материални активи, собственост на ИА „ЕСМИС”, ЗАД „ОЗК-Застраховане”АД ще осигури застрахователна защита на територията на РБългария на имуществото на ИА ЕСМИС, което е публична държавна собственост от вреди, причинени от :

- пожар, включително и последиците от гасенето му, експлозия, удар от мълния, удар от самолет или друг летателен апарат или предмети, падащи от тях;
- природни бедствия като буря, ураган, градушка, наводнение, падащи дървета и клони;
- свличане или срутване на земни пластове;
- тежест от естествено натрупване на сняг или лед;
- измокряне в резултат от авария на ВиК;
- злоумишлени действия на трети лица(вандализъм);
- счупване на трайно монтирани стъкла;
- удар от пътно превозно средство или животно;
- разходи, направени за разчистване на останки, разглобяване или разрушаване, ограждане или укрепване, хонорари на архитекти и/или експерти;
- кражба чрез взлом
- земетресение
- гражданска отговорност на застрахования, възникнала вследствие проявление на покрити от полицата рискове.

**Застрахователното покритие не може да бъде ограничавано в зависимост от вида, спецификата и местонахождението на застрахованото имущество.**

**Исключени рискове** - не се покрива преки или косвени загуби, повреди и/или разноси по застраховано имущество, в резултат на:

- умишлени действия и/или груба небрежност на работници, служители или лица под контрола на ЗАСТРАХОВАНИЯ;
- военни действия, учения, стачки, граждански вълнения, тероризъм. Под тероризъм се разбира:
- преднамерено действие, което по своята същност или в някакъв контекст може



сериозно да навреди на държава или международна организация в смисъла на действащото законодателство;

- всяко действие, целящо да спласи населението, да възпрепятства действия на Правителството, да нанесе сериозни вреди или да унищожи основни политически, конституционни, икономически или социални структури в една държава или международна организация, да посегне на човешки живот или да причини смърт;
- нарушаване на целостта на човешкото тяло, застрашаване на живота на невинни хора, отвлечане или вземане на заложници, разрушаване на обществена сграда или друг инфраструктурен обект, вкл. информационна система или частна собственост, което би довело до големи икономически щети;
- отвлечане на самолети, кораби и други транспортни средства;
- незаконно произвеждане, притежаване, предоставяне и използване на оръжия и научна информация;
- предумишлено прекъсване на доставките на жизнено важни за населението блага като вода, електричество и други подобни.
- нарушени строително-технически норми и изисквания, строителни недостатъци, недоброкачествен ремонт или монтаж, неотстранени повреди от по-рано настъпили събития;
- фабричен или скрит дефект, собствен недостатък, корозия, износеност, овехтяване, одраскване, нацърбване, мухъл, ръжда, прояждане от насекоми и гризачи, разкъсване, счупване или авария на машини, механични смущения, употреба на неподходящи материали, лошо изпълнение, проектантска грешка;
- влага, плесен, ферментация, изпарения, промяна на цвета;
- лишаване от ползване, бездействие, закъснение, пропуснати ползи, неустойки, денгуби, загуба на печалба, промяна в цени и такси, курсови разлики, лихви, търговски загуби, обезценки, всякакви разноски и други косвени вреди и загуби, когато са предизвикани от застрахователно събитие;
- неправилно или безстопанствено съхранение, липса на подходяща квалификация;

**Обект на застраховката** , съгласно Приложение № 3 от Документацията за участие в процедурата на Възложителя.

3. Застрахователната сума на обектите за застраховане посочени в документацията за участие е, както следва:

3.1. Част от административна сграда на ул. "Ген. Й. В. Гурко" №6 (Пощенска палата) с площ от 15 600 кв.м. с балансова стойност – 19 481 496,00 ( деветнадесет милиона, четиристотин осемдесет и един хиляди, четиристотин деветдесет и шест) лв.

3.2. Суперкомпютърен център – IBM, находящ се в административна сграда на ул. "Ген. Й. В. Гурко" №6 (Пощенска палата) с площ от 225 кв.м. с балансова стойност 2 778 335,00 (два милиона, седемстотин седемдесет и осем хиляди, триста тридесет и пет) лв.

3.3. Част от телевизионна ретранслаторна станция „Джанавара“, находяща се в гр. Варна с площ от 400 кв.м. с балансова стойност 294 040 (двеста деветдесет и четири и четиридесет) лв.

**4. Доказателства за презастраховане на рисковете, предмет на поръчката:** Съгласно приложена към офертата Декларация за действаща презастрахователна защита .

5. Срок за регистриране на застрахователното събитие в работни дни: **7 (седем) работни дни.**

6. Декларираме, че сме съгласни с клаузите посочени в проекта на договор, определящи начина и срока за плащане на застрахователната премия за Обособена позиция №: **III. „Застраховка на недвижими имоти и дълготрайни материални активи, собственост на ИА „ЕСМИС“.**

*(срокът в който възложителят се задължава да изплати на изпълнителя дължимата застрахователна премия е до 30 тридесет календарни дни след представяне от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ на издадената/ите от него застрахователна/и полица/и).*

10. Скала за участие в положителния резултат при ниска квота на щетимост

Квота на щетите:	Процент от положителния финансов резултат:
над 30% до 40%	5% от положителния финансов резултат
над 10 до 30%	10% от положителния финансов резултат

от 0 до 10%

20% от положителния финансов резултат

7. Задължаваме се в срок до **3 (три) календарни дни** да издадем застрахователните полици по вид застраховка „Пожар и природни бедствия“ със срок на валидност съответстващ на посочения от възложителя в публичната покана.

(предложенят от участниците срок не следва да надвишава 5 календарни дни)

8. Декларираме, че в случай, че бъдем избрани за изпълнител на поръчката ще се съобразим с поставените техническите изисквания от Възложителя, посочени в публична поканата за участие.

9. Срок на валидност на офертата 90 дни, считано от крайния срок за подаване на офертите.

Дата **03.11.2015 г.**

Подпис, печат:

Александър Личев  
Изпълнителен директор

Румен Димитров  
Изпълнителен директор



A handwritten signature in black ink, located at the bottom center of the page.

A handwritten signature in black ink, located on the right side of the page.

A handwritten signature in black ink, located at the top right corner of the page.