

3. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

3.1. Охранителната дейност и пропускателният режим в сградата на Централното управление на ИА ЕСМИС се извършва чрез физическа защита на административните и други помещения и имуществото в тях. Тя трябва да обхваща въоръжена физическа охрана и пропускателен режим, подробно регламентирани в техническите изисквания за извършване на охранителната дейност и пропускателния режим.

Охраната включва:

- комплекс от физически и организационни мерки за осъществяване на непрекъсната денонощна въоръжена физическа охрана в сградата на Централното управление на ИА ЕСМИС, заедно с прилежащия терен и паркираните служебни МПС. Дейността на физическата охрана включва осигуряването на пропускателен режим;
- комплекс от организационни и технически мерки за охрана с последваща физическа проверка;
- охраната следва да се извършва денонощно, чрез извършване на обход и наблюдение на целия район на охранявания обект, съгласно изготвена инструкция и утвърден график.

Участникът, избран за изпълнител, следва да осигури следното:

- охранителите следва да бъдат снабдени с униформено облекло и огнестрелно оръжие и да могат да работят със средствата за наблюдение и свързка;
- охранителите следва да бъдат снабдени с мобилни средства за връзка.

Охранителната дейност задължително следва да включва осигуряване на:

3.1.1. Персонал за въоръжена физическа охрана, вид въоръжение: огнестрелно оръжие и други помощни средства;

3.1.2. Пропускателен режим и охрана - Пропускателният режим и охраната в сградата на Централното управление на ИА ЕСМИС се осъществява съгласно разработената от участника, избран за изпълнител, „Инструкция за охраната и пропускателния режим“. Инструкцията се утвърждава от Възложителя. Инструкцията следва да бъде разработена в 10 дневен срок, считано от датата на сключване на договора за възлагане на поръчката. В инструкцията за охрана на Централното управление на ИА ЕСМИС раздела по пропускателния режим следва да съответства на изискванията, съдържащи се в „Инструкция за охраната и пропускателния режим в съобщителните обекти със специално предназначение и складови бази от състава на Единната електронна съобщителна мрежа на държавната администрация и за нуждите на националната сигурност“ (ЕЕСМДАНС). Инструкцията следва да е съобразена с вътрешните за ИА ЕСМИС правила и актове за достъп до охраняваните обекти.

3.1.3. Охраната следва да бъде непрекъсната - денонощна /24 часа/.

Охраната следва да се осъществява от определен брой и вид постове, съгласно следната таблица:

Охрана на централно управление на ИА ЕСМИС в гр. София, ул. „Г.Й.Гурко“ № 6				
№	Подобект	Вид пост	Брой охранители	Режим на охрана
1.	ЦУ Гурко 6 - пост 1	1 денонощен и дневен подсилващ	5	Стационарен - Извършва контролно-пропускателен режим, проверка на личен багаж и съмнителни лица, следи за нередности и недопускане на нарушения. Извършва обходи. Охраната е 24 часа от 19.00–07.00 и 07.00-19.00 часа. Постът е с един човек на смяна - стационарен; Подсилващ - Извършва обход на територията на сградата, проверка на личен багаж и съмнителни лица, следи за нередности и недопускане на нарушения. Охраната е 12 часа от 07.00-19.00 часа.
2.	ЦУ Гурко 6 - пост IBM	1 денонощен	4	Извършва контролно-пропускателен режим, проверка на личен багаж и съмнителни лица, следи за нередности и недопускане на нарушения. Извършва обходи. Охраната е 24 часа от 19.00–07.00 и 07.00-19.00 часа. Постът е с един човек на смяна;

Изпълнението на услугата по охрана на обектите и осигуряване пропускателния режим трябва да бъде извършено така, че да се гарантира опазването на имуществото на Възложителя и осигуряване пропускателен режим в обекта за срока на изпълнението й.

Приемането на работата по осъществяване на услугата се извършва ежемесечно чрез протокол, подписан от отговорните длъжностни лица от двете страни.

3.2. Охранителната дейност и пропускателен режим на обекти от състава на ИА ЕСМИС на територията на Р. България се извършва чрез физическа защита на административните, складовите и други сгради и помещения, дворните места и имуществото в тях. Тя трябва да обхваща въоръжена физическа охрана и пропускателен режим, подробно регламентирани в техническите изисквания за извършване на охранителната дейност и пропускателния режим на обекти и складови бази от състава на ИА ЕСМИС, посочени в инструкцията за охраната и пропускателния режим в съобщителните обекти със специално предназначение и складови бази от състава на Единната електронна съобщителна мрежа на държавната администрация и за нуждите на националната сигурност (ЕЕСМДАНС).

Охраната включва:

- комплекс от физически и организационни мерки за осъществяване на непрекъсната денонощна въоръжена физическа охрана на посочените обекти, заедно с прилежащия терен и паркираните служебни МПС на територията на съответния обект. Дейността на физическата охрана включва осигуряването на пропускателен режим;

- комплекс от организационни и технически мерки за охрана с последваща физическа проверка;
- охраната на обектите следва да се извършва денонощно, чрез извършване на обход и наблюдение на целия район на охранявания обект, съгласно изготвена инструкция и утвърден график;

Участникът, избран за изпълнител, следва да осигури следното:

- охранителите следва да бъдат снабдени с униформено облекло и огнестрелно оръжие и да могат да работят със средствата за наблюдение и свързка;
- охранителите следва да бъдат снабдени с мобилни средства за връзка;

Охранителната дейност задължително следва да включва осигуряване на:

3.2.1. Персонал за въоръжена физическа охрана, вид въоръжение: огнестрелно оръжие и други помощни средства;

3.2.2. Пропускателен режим и охрана - Пропускателният режим и охрана на отделните обекти се осъществяват съгласно разработената от участника, избран за изпълнител, „Инструкция за охраната и пропускателния режим“, която се утвърждава от Възложителя. Инструкцията следва да бъде разработена в 10 дневен срок, считано от датата на сключване на договора за възлагане на поръчката. В инструкцията за охрана на обектите, разделът по пропускателния режим следва да съответства на изискванията, съдържащи се в „Инструкция за охраната и пропускателния режим в съобщителните обекти със специално предназначение и складови бази от състава на Единната електронна съобщителна мрежа на държавната администрация и за нуждите на националната сигурност“ (БЕСМДАНС).

3.2.3. Охраната следва да бъде непрекъсната - денонощна /24 часа/.

Охраната следва да се осъществява от определен брой и вид постове, съгласно следната таблица:

№	Подобект	Вид пост	Брой охранители	Режим на охрана
1.	СБ Побит камък	1 денонощен	4	Извършва контролно-пропускателен режим, проверка на личен багаж и съмнителни лица, следи за нередности и недопускане на нарушения. Извършва обходи. Охраната е 24 часа от 19.00–07.00 и 07.00-19.00 часа. Постът е с един човек на смяна;
2.	ЧИФТЕ ЧАРК	1 денонощен	4	Извършва контролно-пропускателен режим, проверка на личен багаж и съмнителни лица, следи за нередности и недопускане на нарушения. Извършва обходи.

				Охраната е 24 часа от 19.00–07.00 и 07.00-19.00 часа. Постът е с един човек на смяна;
3.	Сливен 3	1 денонощен	4	Извършва контролно-пропускателен режим, проверка на личен багаж и съмнителни лица, следи за нередности и недопускане на нарушения. Извършва обходи. Охраната е 24 часа от 19.00–07.00 и 07.00-19.00 часа. Постът е с един човек на смяна;
4.	Стара Загора 3	1 денонощен	4	Извършва контролно-пропускателен режим, проверка на личен багаж и съмнителни лица, следи за нередности и недопускане на нарушения. Извършва обходи. Охраната е 24 часа от 19.00–07.00 и 07.00-19.00 часа. Постът е с един човек на смяна;
5.	СБ Смилец	1 денонощен	4	Извършва контролно-пропускателен режим, проверка на личен багаж и съмнителни лица, следи за нередности и недопускане на нарушения. Извършва обходи. Охраната е 24 часа от 19.00–07.00 и 07.00-19.00 часа. Постът е с един човек на смяна;

Критерии за приемане на работата:

Изпълнението на услугата по охрана на обектите и осигуряване пропускателния режим трябва да бъде извършено така, че да се гарантира опазването на имуществото на Възложителя и осигуряване пропускателен режим в обекта за срока на изпълнението ѝ.

Приемането на работата по осъществяване на услугата се извършва ежемесечно чрез протокол, подписан от отговорните длъжностни лица от двете страни.

Ключови въпроси

- Изпълнителят следва да работи в тясно сътрудничество с Възложителя, като комуникацията ще се осъществява всекидневно, във всеки момент, когато работата го налага.
- Изпълнителят трябва да организира охраната си (вкл. и провеждане на задължителен ежедневен и периодичен инструктаж на охранителите) така, че да осигури денонощна/24-часова/ въоръжена физическа охрана, обект на настоящата поръчка и съответно да осигури пропускателен режим. Тя трябва да е осигурена при спазване на предложената от него „Инструкция за охраната и пропускателния режим“.
- Участникът организира охраната при спазване на нормативните изисквания на Кодекса на труда за продължителност на работното време и спазване на изискванията за междудневна и междуседмична почивка на предложения екип от охранители.

- Изпълнителят определя лице/а, отговарящи за охраната и осъществяващи контрол върху работата на останалите служители, които следва да отговарят на изискванията чл. 27 от Закона за частната охранителна дейност.
- При необходимост, Възложителят може да пренасочва/предислоцира охранители от даден обект/пост към друг. Пренасочването се осъществява след подаване на предварителна заявка (вкл. по телефон, факс и електронна поща) от Възложителя до Изпълнителя.
- В случай, че потенциален участник в обществената поръчка желае да извърши оглед на предвидените обекти за охрана съгласно посоченото в техническата спецификация, участникът следва да заяви своето желание за извършване на оглед един ден предварително на следните телефони и лица за контакт:

1. Сградата на ИА ЕСМИС – Гурко 6 – Радослав Вълков - 0888 638 576
2. СБ Побит камък – Димитър Стоянов – 0888 300 816
3. Чифте чарк – Димитър Стоянов – 0888 300 816
4. Стара Загора 3 – Иван Николов – 0889 503 244
5. СБ Смилец – Иван Николов – 0889 503 244
6. Сливен 3 – Иван Николов – 0889 503 244

Обектите са разположени, както следва:

Посочените в т. 3.1. - В сградата на Изпълнителна агенция „Електронни съобщителни мрежи и информационни системи”, гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6.

Посочените в т. 3.2.

1. СБ Побит камък – Община Елин Пелин, землището на Нови Хан, с. Побит камък, на гарата;
2. Чифте чарк – Община Гърмен, землището на с. Ковачевица;
3. Стара Загора 3 – Община Мъглен, с Ягода, ул. „8-ми март“ № 4;
4. СБ Смилец – Община Стрелча, с. Смилец, на гарата;
5. Сливен 3 – Община Сливен, с. Гергевец, местност „Бършен“;

Огледите ще се извършват всеки работен ден от 10:00 до 16:00 часа, до 10 дни преди изтичане на крайния срок за получаване на оферти, съгласно посоченото в обявлението на поръчката.

- Задължение на Изпълнителя е да представи непосредствено преди сключване на договора заверено копие на застрахователна полица „Отговорност към трети лица“ на охранителна фирма за охранителна дейност (физическа въоръжена охрана) с лимити на отговорност минимум 50 000 (петдесет хиляди лева) лв. за едно събитие и минимум 150 000 лв. в агрегат. Изпълнителят е длъжен да подновява сключената застраховка „Отговорност към трети лица“ ежегодно за целия срок на договора.

Служителите на Изпълнителя са длъжни:

- при изпълнение предмета на поръчката стриктно да спазват разпоредбите на Закона за частната охранителна дейност /ЗЧОД/, вътрешните за ИА ЕСМИС правила и актове за достъп до охраняваните обекти; изискванията, заложи в „Инструкция за охраната и пропускателния режим в съобщителните обекти със специално предназначение и складови бази от състава на Единната електронна съобщителна мрежа на държавната администрация и за нуждите на националната сигурност“ (ЕЕСМДАНС) и изискванията, посочени в настоящата документация;
- да са преминали първоначално обучение по ЗЧОД, да са тествани за физическа пригодност, да имат разрешение за носене и употреба на оръжие и да могат да боравят с видеоохранителната и пожароизвестителна техника;

- назначените от участника, избран за изпълнител, охранители следва да отговарят на изискванията на чл.76 и сл. от Закона за оръжията, боеприпасите, взривните вещества и пиротехническите изделия /ЗОВВВПИ/ за носене и употреба на огнестрелно оръжие и да са годни да носят и употребяват оръжие;
- да носят лична идентификационна карта със снимка;
- да бъдат с униформено облекло и да имат отличителен знак;
- да бъдат с оръжие, със средства за принуда и защита, и със средства за осъществяване на незабавни комуникации помежду си, с полицията и др.;
- да следят стриктно и да предприемат всички законови действия за опазване живота и здравето на лицата, пребиваващи в охраняваните обекти, както и за опазване имуществото, обект на настоящата поръчка;
- да извършват обходи в съответните обекти с необходимата честота, прецизност и ефективност, по маршрути, съгласно разработената от участника „Инструкция за охраната и пропускателния режим“;
- да извършват проверка на съмнителни багажи на лица, пребиваващи в обектите предмет на поръчката, за наличие на огнестрелни оръжия, взривни, запалителни и други опасни вещества, като при откриване на такива, предприемат необходимите законови действия спрямо приносителите им, както и необходимите мерки за защита на лицата, намиращи се в обектите предмет на поръчката;
- да допускат внасянето и изнасянето на техника и инвентар, собственост на ИА ЕСМИС, само след предварително съгласуване със служителите на ИА ЕСМИС, в чиято длъжностната характеристика е записано, че са материално отговорни лица;
- да следят за кризисни ситуации в обектите на ИА ЕСМИС, като при възникване на такива, да уведомят незабавно ръководителя на охранителната дейност и съответните компетентни органи и лица, като предприемат всички необходими мерки за предотвратяване и ограничаване на щетите;
- При изпълнението на поръчката с действията си и/или с поведението си да не възпрепятстват по никакъв начин работата на служителите на ИА ЕСМИС (както и на външните посетители) и следва да осигуряват тяхната спокойна работна обстановка;
- За всички появили се нередности, задействане на пожароизвестителни системи в сградата на ИА ЕСМИС, поява на нарушители и др., охранителите на смяна задължително да уведомяват ръководителя на охранителната дейност с оглед съгласуване на действията си.