

## Техническа спецификация

### I. Цел на поръчката.

Основната цел е извършване на ремонт на работни помещения за нуждите на личния състав на ИА ЕСМИС.

### II. Обхват и кратко описание.

1. Работните помещения се намира в сградата на ИА ЕСМИС на ул. „Г.Й.В. Гурко“ № 6, гр. София. Ремонт на част от помещенията трябва да се изпълни по одобрен инвестиционен проект.

#### 1.1. Изпълнение на строително-монтажни работи.

Изпълнителят трябва да изпълни строително-монтажни работи по следните части:

- Архитектурна
- ВИК
- Система за контрол на достъп
- Система за видеонаблюдение
- АСПП
- Система за пожароизвестяване
- Структурна кабелна система (СКС)
- Електро
  - Вътрешни ел. инсталации (осветление, контакти и др.)

Помещенията, обект на настоящия ремонт представляват цялостно изграждане на 2 бр. работни помещения (офис зала, заседателна зала и санитарен възел), както и извършване на освежителен ремонт на работна зала и работен кабинет. Изработените и одобрени инвестиционни проекти обхващат изграждането само на новоизграждащите се помещения.

Необходимо е да бъдат изготвени и предоставени екзекутивни чертежи по част електро, поради налагащи се изменения от основния проект с цел целесъобразност.

### *Част Архитектура*

**Помещение 2 (офис зала )** – 20 работни места за работа с по 1 бр. монитор. Необходимо е едната стени да бъде шпаклована а по другите две, около колоните и под прозорците да се монтира гипсокартон. В една от стените трябва да се оформи отвор за врата, като съществуващата до сега трябва да се зазида. Подът на помещението в основната си част се изпълнява от ламинат с висок клас на износоустойчивост, пожароустойчивост устойчив на вода, влага, реагенти а частта оформяща коридор се изпълнява с гранитогрес. Таванът – окачен, растерен. На прозорците се монтират вътрешни щори.

**Помещение 3 (заседателна зала) - 4 работни места за работа с по 1 бр. монитор.** При изграждане на преградна стена от гипсокартон се оформя коридор, който да бъде изпълнен с гранитогресни плочи по пода, стените да се боядисат с латекс, тавана-окачен, растерен. Всички кабелни скари и водосточни тръби да бъдат затворени с гипсокартон като се остави възможност за извършване на ревизия и ремонт. Подът в помещението да бъде изграден от ламинат, тавана-окачен, растерен, върху всички стари стени да бъде монтиран гипсокартон.

**Помещение 13 -** Необходимо е съществуващият санитарен възел да бъде изцяло реновиран, като за целта има изготвен инвестиционен проект.

Необходимо е да се извърши освежителен ремонт и на 2броя работни помещения, като същите трябва на места да се шпакловат и боядисат с латекс.

#### **Забележки:**

1. Съществуващите и новоизградените стени да са с огнеустойчивост EI 60 и да са добре шумоизолирани.

2. Всички врати трябва да са с ниво на огнеустойчивост EI 60, пригодени за самозатваряне, с възможност за ръчно отваряне от вътрешната страна на помещенията при авария и изпълнени от продукти с минимален клас по реакция на огън В.

#### ***Част ВиК***

Необходимо е да се ремонтира съществуващия санитарен възел, като се обособят две отделни помещения. За целта всички елементи на старата водопроводна и канализационна системи трябва да бъдат сменени с нови. Всички стари повърхностни покрития, умивалници, батерии, огледала, тоалетни казанчета и аксесоари трябва да бъдат свалени и сменени с нови.

#### ***Част Система за контрол на достъпа***

Системата за контрол на достъпа се изгражда като разширение на съществуващата модулна система.

Всяка врата трябва да е снабдена с брава, патрон, електромагнитен насрещник и автомат за затваряне.

#### ***Част Система за видео наблюдение***

Съгласно изготвените проекти е необходимо да бъде доставена и монтирана 1 бр. камера за наблюдение. Новоизградената система за видеонаблюдение трябва да бъде включена към съществуващата такава на сградата.

#### ***Част Алармена система против проникване (АСПП)***

Новоизградената алармена система против проникване да бъде изградена, като разширение на съществуващата съгласно одобрената проектна документация.

#### ***Част Система за пожароизвестяване***

Новоизградената система за пожароизвестяване трябва да бъде включена към съществуващата такава система изградена в сградата на ИА ЕСМИС.

#### ***Част Структурно кабелна система (СКС)***

Предлаганата СКС трябва да осигури висока надеждност, производителност, управляемост и гъвкавост за период от минимум 20 години, а след приключване на инсталацията да се представи гаранционен сертификат от производителя на системата.

Всички използвани пасивни компоненти (медни и оптични), формиращи преносният канал като: конектори, пач панели, инсталационни и свързващи кабели, както и компонентите за телефонна интеграция да са от производител, притежаващ сертификат за качество ISO 9001:2008.

В предложената СКС да се използват модулни екранирани разпределителни панели и розетки.

Всички елементи на СКС са подробно описани в приложената количествена сметка.

#### ***Част Електрозахранване***

Основно електрозахранване – с оглед съществуващото състояние на помещенията и на електроинсталацията е необходимо да се изгради изцяло нова вътрешна електроинсталация /осветителна за работно и аварийно осветление и контактна инсталация/. Същата трябва да бъде изпълнена спрямо бъдещите работни места, като за всяко работно място в помещението трябва да има поне по 2 бр. контакти „Шуко” с възможност за разширяване.

До работните места в помещението да бъдат изградени по два токови кръга, завършващи на по 4 броя контакти „Шуко“. Единият токов кръг да бъде от гарантирано захранване (UPS). Към момента е необходимо да бъдат изграден само единия токов кръг от основното захранване. Гарантираното захранване трябва да бъде определено като трасе с монтирани, гофрирани тръби и скари.

Инсталацията трябва да бъде от скрит тип, три и пет проводна. Да се изгради 2 бр. разпределителни табла, които да се захранят от новоизграденото етажно табло в коридора.

За заземяване да се използва съществуващата заземителна инсталация.

- Резервно електрозахранване- резервното захранване ще се гарантира от монтираният в сутерена дизелагрегат.

### КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА

№	Вид СМР	М-ка	Кол-во
<b>АРХИТЕКТУРА</b>			
1	Събаряне на тухлен зид за отвор за врата 30см	м <sup>3</sup>	0,70
2	Събаряне на стъпала	м <sup>3</sup>	0,30
3	Събаряне на зидове във WC 12см	м <sup>3</sup>	3,00
4	Разбиване на съществуващи настилки	м <sup>2</sup>	65,00
5	Зазиждане на отвор с газобетон 30см	м <sup>2</sup>	2,50
6	Монтаж на гипсокартон на скара	м <sup>2</sup>	60,00
7	Изграждане на стена от гипсокартон 20см	м <sup>2</sup>	60,00
8	Изграждане на стена от гипсокартон във WC 8см	м <sup>2</sup>	10,00
9	Стъргане стара боя и начукване на основата	м <sup>2</sup>	190,00
10	Грундиране с контактен грунд	м <sup>2</sup>	220,00
11	Гипсокартон по стени и колони, лепен	м <sup>2</sup>	220,00
12	Доставка и монтаж на алуминиеви ъглопротектори	м	160,00
13	Шпакловка с колор кит	м <sup>2</sup>	180,00
14	Грундиране преди латекс	м <sup>2</sup>	420,00
15	Боядисване с латекс	м <sup>2</sup>	550,00
16	Изравнителна циментова замазка	м <sup>2</sup>	42,00
17	Гранитогрес в помещения 2 и 12	м <sup>2</sup>	42,00
18	Цокли от гранитогрес	м	42,00
19	Облицовка с фаянс WC	м <sup>2</sup>	56,00
20	Мазилка под фаянс	м <sup>2</sup>	56,00
21	Доставка и монтаж подпрозоречни плотове	м	25,00
22	Саморазливна замазка в помещения 2 и 3	м <sup>2</sup>	215,00

23	Ламиниран паркет в помещения 2 и 3	м <sup>2</sup>	215,00
24	PVC подови первази	м	248,00
25	Доставка и монтаж на лисни за преход при разнородни настилки	м	22,00
26	Растререн окачен таван в помещения 2,3,11,13	м <sup>2</sup>	240,00
27	Вътрешни щори 195/195 8бр.	м <sup>2</sup>	32,00
28	Плътни алуминиеви врати 200/110 16бр.	м <sup>2</sup>	2,10
29	Плътни алуминиеви врати 200/70 5бр.	м <sup>2</sup>	7,00
30	Плътни алуминиеви врати 200/100 2бр.	м <sup>2</sup>	4,00
31	Боядисване с латекс цветно	м <sup>2</sup>	500,00
32	Облепване и покриване с найлон	м <sup>2</sup>	200,00
33	Финна шпакловка	м <sup>2</sup>	105,00
34	Демонтаж на орнаменти (букви)	бр.	90,00
	Направа на улеи в бетон за гофрирана тръба Ф23	м	150,00
35	Изграждане на рампа в помещение 13 100/200	м <sup>3</sup>	0,50
36	Напълване отпадъци в чували и натоварване на камион	м <sup>3</sup>	9,00
37	Вертикален транспорт материали	т	15,00
38	Извозване строителни отпадъци с контейнер	бр.	3,00
39	Окончателно почистване за предаване	м <sup>2</sup>	215,00
<b>Монтажни работи водопровод</b>			
1	Връзка на поц.тръба- ф2" с ф2" поц.тръби и ф25PP	бр.	1,00
2	Също PP ф25 поцинковани тръби ф1 1/4"	бр.	1,00
3	Полипропиленови тръби ф20 PP- рп-16 и фитинги	м	12,00
4	Също ф25	м	3,00
5	Полипропиленови тръби ф20 PP- рп-20 и фитинги	м	11,00
6	Полипропиленови тръби ф25 PP- рп-20 и фитинги	м	3,00
7	Полипропиленови тръби ф20 PP- и фитинги с а1 вложка	м	11,00
8	Предпазни тръби/шлаух/ за тръби ф20 PP с а1 вложка	м	11,00
9	Поцинковани тръби ф2"	м	3,00
10	Укрепващи скоби	бр.	28,00
11	Изолация на тръби PP ф20 - 9 мм.	м	23,00
12	Изолация на тръби ф25 – 9мм.	м	6,00
13	СК за тоалетна чиния	бр.	2,00
14	СК обикновен ф20	бр.	2,00
15	СК обикновен ф25	бр.	2,00
16	Душ батерия без чучур с телефон	бр.	2,00

17	Смесителни батерии за мивка стоящи	бр.	2,00
18	Смесителна батерия за мивка стенна	бр.	1,00
19	Смесителна батерия за кухненска мивка стояща	бр.	1,00
20	ПК ф2" комплект/ск,маркуч,касета,накрайник д=13 мм/	бр.	1,00
21	Направа ниша в тухлена стена стара 90/80/20 см.	бр.	1,00
22	Направа улей в тухлена стена 12/4	м	11,00
23	Пробиване на отвор в тухл.стена стара 45 см. 7/12 см.	бр.	3,00
<b>Монтажни работи канализация</b>			
1	PVC ф50 дебелостенна и фасонни части	м	4,00
2	PVC ф50 и фасонни части	м	7,00
3	PVC ф110 и фасонни части	м	1,00
4	Укрепители вертикална канализация ф50	бр.	1,00
5	Укрепители хоризонтална канализация ф50	бр.	2,00
6	ПС ф50 с горно оттичане	бр.	3,00
7	Тоалетна мивка L=60 см комплект със сифон	бр.	3,00
8	Тоалетна чиния с ниско казанче и горно оттичане	бр.	2,00
9	Присъединители за тоалетна чинии	бр.	2,00
10	Изоляция за ВТ тръби ф110 против конденз	м	10,00
11	Направа на улей в тухлена стена 7/7	м	3,00
12	Пробиване на отвори 10/10 в тухл.стена стара 45 см. 10/10 см.	бр.	1,00
13	Също 20/30 см.	бр.	1,00
14	Направа на връзка ф50 с ф110	бр.	3,00
15	Кондензен сифон за кл. инсталация с топче против миризми	бр.	1,00
16	Демонтаж на тоалетни чинии	бр.	2,00
17	Демонтаж на тоалетни мивки	бр.	2,00
<b>Ел. табла и захранващи линии</b>			
1	Доставка и монтаж на разпределително табло Т2 по схема	бр.	1,00
2	Доставка и монтаж на автоматичен прекъсвач 32А в ГРТ	бр.	1,00
3	Доставка и монтаж на автоматичен прекъсвач 80 А в ГРТ	бр.	1,00
4	Доставка и изтегляне на Кабел тип СВТ 5x16 мм <sup>2</sup> - захр.кабел от ГРТ(Шина МРЕЖА)	м.	100,00
5	Доставка и изтегляне на Кабел тип СВТ 5x25 мм <sup>2</sup> - захр.кабел от ГРТ(Шина ДИЗЕЛ)	м.	100,00

6	Доставка и монтаж на разпределително табло T2_2 по схема	бр.	1,00
7	Доставка и монтаж на разпределително табло T2_3 по схема	бр.	1,00
8	Доставка и изтегляне на Кабел тип СВТ 5x4 мм <sup>2</sup>	м	43,00
9	Доставка и изтегляне на Кабел тип СВТ 5x6 мм <sup>2</sup>	м	48,00
10	Доставка и монтаж на перфорирана кабелна скара с размери 300/60mm , комплект с укрепващи елементи - за силнотоккови инсталации	м	30,00
11	Доставка и монтаж на перфорирана кабелна скара с размери 300/60mm , комплект с укрепващи елементи -слаботоккови инсталации	м	30,00
<b>Осветителна инсталация</b>			
1	Доставка и монтаж на осветително тяло 2x18W,LED , за вграждане в окачен таван, IP21,	бр.	30,00
2	Доставка и монтаж на осветително тяло за евакуационно осветление 8W-LED, IP21, със съответна пиктограма, указваща пътя за евакуация	бр.	2,00
3	Доставка и монтаж на осветително тяло за евакуационно осветление 8W-LED, IP21,с надпис EXIT	бр.	8,00
4	Доставка и монтаж на ключ обикновен, за скрит монтаж, 10А, IP21, комплект с конзола	бр.	7,00
5	Доставка и монтаж на ключ сериен, за скрит монтаж, 10А, IP21, комплект с конзола	бр.	1,00
6	Доставка и монтаж на ключ девиаторен, за скрит монтаж, 10А, IP21, комплект с конзола	бр.	2,00
7	Доставка и монтаж на ключ кръстат, за скрит монтаж, 10А, IP21, комплект с конзола	бр.	3,00
8	Доставка и монтаж на PIR датчик за движение, за открит монтаж, IP44	бр.	1,00
9	Доставка и монтаж на разклонителни кутии за открит монтаж, комплект с безвинтови клеми	бр.	48,00
10	Доставка и изтегляне на Кабел тип СВТ 3x1.5 мм <sup>2</sup>	м	350,00
11	Доставка и изтегляне на PVC гофрирана тръба Ø23	м	286,00
<b>Силова инсталация</b>			

1	Доставка и монтаж на контакт единичен еднофазен, тип "Шуко", за вграден монтаж, IP21, комплект с конзола	бр.	12,00
2	Доставка и монтаж на контакт двоен еднофазен, тип "Шуко", за вграден монтаж, IP21, комплект с конзола	бр.	3,00
3	Доставка и монтаж на контакт единичен еднофазен, тип "Шуко", за вграден монтаж, IP21, комплект с конзола тип 5 - 2 бр. контакти тип "Шуко" - бели от работна шина - 1бр. двойна розетка RJ45	бр.	20,00
4	Доставка и монтаж на контакт двоен еднофазен, тип "Шуко", за вграден монтаж, IP21, комплект с конзола тип 1 - 1бр. двойна розетка RJ45 - 2 бр. контакти тип "Шуко" - бели от работна шина	бр.	5,00
5	Доставка и монтаж на контакт единичен еднофазен, тип "Шуко", за вграден монтаж, IP21, комплект с конзола - 2 бр. контакти тип "Шуко" - бели - от работна шина - 1 бр. двойна розетка RJ45	бр.	1,00
6	Доставка и монтаж на контакт двоен еднофазен, тип "Шуко", за вграден монтаж, IP21, комплект с конзола	бр.	1,00
7	Доставка и монтаж на контакт единичен еднофазен, тип "Шуко", за вграден монтаж, IP21, комплект с конзола	бр.	50,00
8	Доставка и монтаж на двойна розетка RJ45, за вграден монтаж, IP21, комплект с конзола	бр.	25,00
9	Доставка и изтегляне на кабел тип СВТ 3x2,5 mm <sup>2</sup>	м	872,00
10	Доставка и изтегляне на кабел тип СВТ 3x4 mm <sup>2</sup>	м	24,00
11	Доставка и изтегляне на PVC гофрирана тръба Ø23	м	224,00
<b>Структурно-кабелна система</b>			
1	DIGITUS Modular Patch Panel, shielded, 24-port, blank, 1U, rack mount	бр.	4,00
2	DIGITUS Professional CAT 6A Keystone Module, shielded	бр.	48,00



3	Аранжиращ панел пластик 1U	бр.	4,00
4	Крепежи М6 EFB	бр.	80,00
5	19" Разклонител 8x220Vc бутон, EQUIP	бр.	2,00
6	Доставка и монтаж по скара или изтегляне в тръба на Кабел тип FTP cat.6a	м	3000,00
7	Доставка и монтаж на PVC гофрирана тръба Ø29	м	425,00
8	Доставка и монтаж на кабел тип ПВА-2 1x16 mm <sup>2</sup> за заземление	м.	26,00
9	Оживяване, тестване, сертифициране издаване на 25 годишна гаранция от оторизиран производител на СКС.	бр.	1,00
<b>Пожароизвестителна система</b>			
1	Доставка и монтаж на оптично-димен пожароизвестител	бр.	3,00
2	Доставка и монтаж на оптично димен пожароизвестител за монтаж над окачен таван комплект с изнесен светлинен индикатор под окачен таван	бр.	15,00
3	Доставка и монтаж на основа за датчик с изолатор	бр.	18,00
4	Доставка и монтаж на ръчен пожароизвестител	бр.	5,00
5	Доставка и монтаж на адресируема сирена за вътрешен монтаж	бр.	1,00
6	Доставка и монтаж на блиц лампа	бр.	1,00
7	Доставка и изтегляне по скара или изтегляне в тръба на кабел JxY(L)2x1,5mm <sup>2</sup> , екраниран, трудногорим	м	350,00
<b>Система за видео наблюдение</b>			
1	Доставка и монтаж на камера	бр.	1,00
2	Доставка и полагане по скара или изтегляне в тръба на кабел тип FTP	м	64,00
3	Доставка и полагане по скара или изтегляне в тръба на кабел тип СВТ 2x1mm <sup>2</sup>	м	40,00
<b>Система за контрол на достъпа</b>			
1	Доставка и монтаж Контролер за врата с контрол на достъпа	бр.	3,00
2	Доставка и монтаж на четец за врата с контрол на достъп	бр.	3,00
3	Доставка и монтаж на насрещник	бр.	3,00

4	Доставка и монтаж на бутон за ръчно управление	бр.	3,00
5	Доставка и полагане по скара или изтегляне в тръба на кабел тип FTP	м	112,00
6	Доставка и полагане по скара или изтегляне в тръба на кабел тип СВТ 2x1мм2	м	112,00
<b>СОТ</b>			
1	Доставка и монтаж датчик за движение 10м.	бр.	3,00
2	Доставка и монтаж на датчик за движение, за монтаж на таван, обхват 20м.	бр.	3,00
3	Доставка и монтаж Магнитен контакт за врата и прозорец	бр.	1,00
4	Доставка и монтаж Сирена 12V DC, 105 dB/M, 15W	бр.	1,00
5	Доставка и монтаж Стационарен паник бутон	бр.	3,00
6	Доставка и полагане по скара или изтегляне в тръба на кабел тип FTP cat.6a	м	200,00

**Изисквания към доставките, услугите по инсталация, тестване и сертифициране**

Изпълнителят трябва да представи в срок от два дни след подписване на договора за изпълнение подробен график, включващ извършването на СМР, доставката, инсталирането/монтажа, тестването и пускането в експлоатация на предложените системи и техническо оборудване. Задачите и дейностите в графика трябва да са съобразени с изискването за взаимодействие и синхронизация на СМР с доставката и инсталацията на останалите системи.

Изпълнителят трябва да се погрижи за инсталирането/монтажа на доставеното оборудване.

Транспортът на всички стоки и материали – предмет на настоящата поръчка са за сметка на Изпълнителя.

Всички строително-монтажни работи и дейности по инсталацията трябва да се извършват така, че да се гарантира запазването вида на сградата като паметник на културата.

Отстраняването на повреди, възникнали в процеса на изграждане на СКС в помещенията, в които се извършва инсталацията, са за сметка на Изпълнителя. Същият се задължава да ги отстрани преди предаване на обекта.

Мястото на доставка и инсталиране на системите и оборудването е сградата на ИА „ЕСМИС“, ул. “Г. Й. В. Гурко” № 6.

Всички устройства и техните компоненти да са нови, неизползвани преди това и да не са спрени от производство към момента на офертата (доказва се с документ от производителя).

Оборудването да отговаря на техническите характеристики, конкретизирани в настоящия документ.

Да бъде приложен списък с партидните номера от производителя на компонентите.

Всеки участник да представи пълно техническо описание и детайлна техническа спецификация на предлаганото решение.

Окомплектовката на оборудването да включва всички аксесоари, необходими за правилната му експлоатация.

#### **Гаранционни изисквания.**

Гаранционните срокове не могат да бъдат по-малки от предвидените в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строително-монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. Гаранционните срокове на доставеното по договора оборудване следва да съответстват на гаранционните срокове на производителя.

#### **Мерки и изисквания за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд- общи изисквания.**

Работодателите могат да назначават лица – работници и служители, които отговарят на изискванията на кодекса на труда, а в случаите, когато се изисква – да са минали медицински преглед, да са правоспособни или да имат необходимата квалификация за съответната работа. Не се допускат до работа на строителната площадка лица, които не са подsigурени с необходимите лични предпазни средства, специални и работни облекла. Строителните машини, технологичните инсталации, съоръженията, инвентарът, инструментите и приспособленията към тях да съответстват на характера на извършваната работа, да са в изправност и да са обезопасени. Зоните и местата на строителната площадка, криещи потенциална опасност, да се обозначават със знаци по Наредба №РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа.

При работа с материали, отделящи пожаро – или взривоопасни пари или газове, се забранява пушенето, ползването на открит огън, на нагревателни уреди и транспортни средства без искроуловители и на инструменти, при работата на които могат да се получат искри, както и на електрически съоръжения, на които степента на защита не отговаря на класа на помещението или околната среда.

#### **Скелета и стълби**

За извършване на СМР на височина се забранява ползването на скелета, платформи и люлки, за които няма паспорти от производителя с указания за монтажа, експлоатацията, допустимите натоварвания, демонтажа и др. Преди започване на монтаж и демонтаж техническият ръководител се задължава да провежда инструктаж по безопасност на труда с работниците, които го изпълняват.

### **III. Организация на работата и приемане на резултатите от изпълнението на договора**

#### **1. Част строително-монтажни работи:**

##### **1.1. Организация на работа**

##### **Линеен график на изпълнението**

За изпълнението на поръчката е необходимо участникът да следва изготвения линеен график за изпълнението на строително – монтажните работи, реализируем с целите на поръчката. Графикът трябва да съдържа подготвителни дейности, реализация и заключителна част.

#### **Условия за изпълнението на СМР.**

При извършването на СМР да се прилагат изискванията на ЗУТ, подзаконовите нормативни актове, свързани с прилагането му.

Документация за материалите и доставките

Задължителни документи, придружаващи доставките на материали са:

- сертификати за качество на материалите;
- декларации за съответствие на вложените строителни материали, машини, електрически съоръжения и други изделия, изискващи се от действащите наредби за съществените изисквания в РБ;

Общи документи:

- При започване на работа Изпълнителят трябва да представи Заповед за работа, списъци на персонала, включващи отговорни ръководители, изпълнители на работа.
- График за изпълнение на строително-монтажните работи.

1.2. Приемане и измерване на извършените работи. Допълнителни количества и нови видове работи

#### *Мерни единици*

Работите се измерват в единици както трябва да бъде посочено в позициите на Количествените сметки (линейни метри, квадратни метри, кубични метри, бройки и др.), изработени от Изпълнителя;

Работите или части от работа, предмет на измерване и плащане ще се спазват съгласно позициите в Количествените сметки и трябва да бъдат напълно завършени с всички слоеве, компоненти, аксесоари и др.

Смята се, че Изпълнителят е включил в единичните си цени всички помощни работи, материали и операции необходими за изпълнение и завършване на работите.

#### *Измерване на извършените работи. Промени в количествата на работите и нови видове работи.*

Количествата на извършените работи при изпълнението на строителството ще бъдат измерените действително извършени в процеса на изпълнение на СМР.

Представители на Възложителя ще определят чрез измерване на обекта действителните количества на извършените работи и стойността на тези количества работи ще бъде изплатена на изпълнителя. Ще бъдат заплащани единствено действително извършените СМР, предмет на настоящата поръчката. Измерването на изпълнените работи ще става в присъствието на представител на Изпълнителя. За датата и часа на измерването Възложителят ще уведомява предварително изпълнителя. Ако Изпълнителят не осигури присъствието на свой представител при измерването ще се приеме, че той е съгласен с направените измервания и ще бъдат изплатени измерените и одобрени от Възложителя количества работи.

Допълнителните количества и нови видове СМР, възникнали в процес на изпълнението се удостоверяват в приемо-предавателния протокол за основните видове работи.

#### *Документи по измерването на извършените видове работи. Документи за допълнителните количества и видове работи.*

След измерването, количествата на извършените работи се доказват със следните документи:

- Приемо-предавателни протоколи;
- Количествено-стойностна сметка на действително изпълнените работи;

#### **IV. Специфични изисквания към изпълнителя**

1. Участникът избран за изпълнител на поръчката, при подписване на договора се задължава да представи валидна застраховка „Професионална отговорност в строителството” по чл.171, ал.1 от ЗУТ, за извършване на строителни дейности за целия срок на строителството, или еквивалентна застраховка, съгласно националния закон на участника, в случай че той е чуждестранно лице.

2. Оглед на обекта/запознаване с одобрения инвестиционен проект на обекта.

Възложителят предоставя на участниците в настоящата поръчка възможност да извършат оглед и да се запознаят с мястото на извършване на строително-монтажните дейности на адреса на възложителя – гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6, както и да разгледат в детайли одобрения инвестиционен проект на обекта.

Огледите се извършват всеки работен ден от 10:00 до 16:00 часа в срок до 28.11.2016 г. Участниците следва да заявят своето желание да извършат оглед/преглед на одобрения инвестиционен проект на обекта, един ден предварително на следния телефон/e-mail:

тел. 02/ 9492285; 0876 418621, e-mail: [ddobrev@esmis.government.bg](mailto:ddobrev@esmis.government.bg); Лице за контакт - Димитър Добрев – началник отдел РВД, дирекция ИТС;

3. Всеки участник следва да опише в техническото предложение предлаганата от него организация и план за работа по изпълнение на поръчката, включващи:

##### **3.1. Строително предложение**

*(Строителното предложение трябва да съдържа описание на строителните и монтажни работи за изпълнение на поръчката)*

##### **3.2. Организация за изпълнение на поръчката и план на работа**

*(да се опише предвидената организация, технологична последователност на процесите, трудови и технически ресурси и тяхното разпределение във времето)*

Участникът предлага план за работа и организация на изпълнение, в който описва технологичната последователност на всички строителни процеси. Задължително се посочват срокове за изпълнение на предвидените етапи в строителството, редът на извършване на строителните и монтажни работи, всички мероприятия от подготвителния период и не на последно място посочване на броя на работниците по специалности и тяхната заетост по време на изпълнение на обекта, съгласно график на работната ръка и описание на необходимата механизация.

#### **V. Съдействие от страна на възложителя:**

Възложителят ще предостави:

- наличната, необходима информация за осъществяване на отделните дейности;
- информация и съдействие в хода на осъществяване на отделните дейности.