

## **1. СРОК И МЯСТО ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ:**

### **За обособена позиция № 1**

1.1. Идейните проекти по част Архитектура е необходимо да бъдат представени на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до 20 календарни дни след подписване на договора.

Срокът за изготвяне и одобряване на проектите по всички части не трябва да надвишава 2 месеца, считано от датата на подписване на договора.

Срокът за проектирането и цялостното изграждане не трябва да надвишава 6 месеца, считано от датата на подписване на договора.

Договорът се счита за изпълнен/приключен с изтичане на Гаранционния срок на извършените строително-монтажните работи (Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, обн., ДВ бр. 72 от 2003 г.), съгласно посоченото от Изпълнителя в предложението му за изпълнение на поръчката.

### **За обособена позиция № 2**

Срокът за възстановяване и усилване на стоманобетонни колони в сградата на ИА ЕСМИС не трябва да надвишава 6 месеца, считано от датата на подписване на договора.

Договорът се счита за изпълнен/приключен с изтичане на гаранционния срок на извършените строително-монтажните работи (Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, обн., ДВ бр. 72 от 2003 г.), съгласно посоченото от Изпълнителя в предложението му за изпълнение на поръчката.

## **1.2. Място на изпълнение на поръчката**

### **За обособена позиция № 1**

Мястото за изпълнение на СМР е в сградата на ИА ЕСМИС, гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6.

Някои от видовете работи могат да се извършват в офиса на изпълнителя или на друго място, ако това е целесъобразно или се налага от спецификата на изпълнение на съответния вид дейност.

### **За обособена позиция № 2**

Мястото за изпълнение на СМР е в сградата на ИА ЕСМИС, гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6.

## **2. ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ**

**За обособена позиция № 1 - Проектиране и ремонт на работни и технически помещения в сградата на ИА ЕСМИС, гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6**

### **I. Основание за разработка на документа.**

Основната цел на поръчката е проектиране и ремонт на работни и технически помещения за нуждите на ИА ЕСМИС.

## **II. Обхват и кратко описание.**

1. Работните и технически помещения ще бъдат обособени в сградата на ИА ЕСМИС на ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6, гр. София. За целта е необходимо да бъде изготвена проектна документация, като ще бъдат ремонтирани част от помещенията, намиращи се на третия етаж в основната сграда на кота +12.78m. Подходът към тях ще се осъществява през ул. „Ген. Й. В. Гурко“ и ул. „Стефан Караджа“.

### **1.1. Проектът трябва да включва извършването на следните задачи и дейности:**

- Проектиране и изпълнение на строително-монтажни работи (СМР);
- Проектиране, доставка и инсталиране на системи за климатизация;
- Проектиране, доставка и инсталиране на пожароизвестителна система и връзване към съществуващата система на ИА ЕСМИС;
- Проектиране и изграждане на основно, резервно и непрекъсваемо електрозахранване /да се използват или модернизират съществуващите системи;
- Проектиране и изграждане на комуникационна свързаност между отделните помещения;
- Проектиране и разширение на структурната кабелна система (СКС);
- Проектиране на системи за контролиран достъп, видео наблюдение и алармена система против проникване (АСПП);

### **1.2. Проектиране и изпълнение на строително-монтажни работи.**

Изпълнителят трябва да изготви проект, който да включва следните части:

- Архитектурна
- Конструктивна
- ОВК
- Система за контрол на достъп
- Система за видеонаблюдение
- АСПП
- Система за пожароизвестяване
- Структурна кабелна система (СКС)
- Електро
- Основно електрозахранване
- Непрекъсваеми токозахранващи устройства (UPS- и)
- Вътрешни ел. инсталации (осветление, контакти и др.)
- В и К
- Пожарна безопасност
- План за безопасност и здраве
- ПОИС

Да се изготвят инвестиционни проекти /проектна документация/ по отделните части за всички помещения, които ще осигурят нормалното функциониране и експлоатация. Строително-монтажни работи ще се извършат само в помещения 4, 6, 7, 8, 9 и 10, съгласно

## Приложение 1.

### *II.1 Част Архитектура – минимални изисквания*

#### *II.1 Част Архитектура*

Работните и технически помещения ще бъдат разположени в сградата на ИА ЕСМИС на ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6, гр. София. За целта ще бъдат ремонтирани част от помещенията, находящи се на третия етаж в основната сграда. Основният подход към тях ще бъде от ул. „Стефан Караджа“.

Необходимо е да бъдат обособени следните помещения:

- **Помещение 1** – 6 работни места с възможност за работа с по 2бр. монитори. Да се обособи чрез изграждане на преградна стена от гипсокартон, съществуващите стени да бъдат облицовани с гипсокартон и латекс. Вътрешната дограма на съществуващата стена да се предвиди да се демонтира и отворът да се зазида. Подът на помещението да се предвиди да бъде изпълнен от ламинат. Таванът – окачен, растерен.. На прозорците да се предвидят вътрешни щори.

- **Помещение 2** - до 18 работни места с по 2 бр. монитори за всяко работно място. С възможност за работа на служителите по групи, чрез максимално уплътняване на цялата площ с работни места. Стените да се освежат, при необходимост да се облицоват с гипсокартон, подът да се предвиди да бъде изпълнен от ламинат, таванът – окачен, растерен. На прозорците да се предвидят вътрешни щори.

- **Помещение 3** – Конферентна зала с капацитет 15 човека. Залата да се оформи чрез изграждане на преградна стена от газобетон с дебелина 20 см, като в единия край ще се обособи малък бокс. Стените да се оформят с гипсокартон и боядисат с латекс. Подът да бъде предвиден от ламинат, тавана – окачен, растерен. Трябва да има възможност за монтаж на голям видеодисплей. На прозорците да се предвидят вътрешни щори.

- **Помещение 4** - Помещението е с площ около 110 кв. м, като за обособяването му е необходимо изграждане на преградна стена от газобетон с дебелина 20 см. и събарянето на тухлен зид 25 см. По този начин ще бъде оформена зала, в която ще се обособят две работни зони – I и II, които трябва да бъдат отделени помежду си с лека преградна конструкция от PVC дограма със стъклопакет 2м. височина. На височина 1,20м от готовия под конструкцията да бъде непрозрачна.

Зона I - 4 раб. места /едно раб. място с 5бр. монитори, две раб. места с 2бр. монитори и едно с 1 брой/ + възможност за монтаж на голям видеодисплей на стената.

Зона II - 5раб. места с по 2бр. монитори.

**Забележка:** Мониторите са с големина 24’’.

Подът на залата да бъде изравнен и изпълнен от ламинат, с висок клас на износоустойчивост, устойчив на вода, влага, реагенти и пожароустойчив. Стените и колоните ще се оформят с гипсокартон и покритие от латекс. Таванът да се изпълни като растерен. Необходимо е да бъдат сменени 3бр. спукани стъклопакети на прозорците гледащи към вътрешния двор. На същите трябва да се поставят решетки с отвори до 15см и вътрешни щори.

- **Помещение 5** - 1 бр. работно място. Помещението се обособява като част от помещение 2, чрез монтаж на леки преградни стени от PVC дограма с размери 3,00/6,20м и височина 3,20м с плъзгаща заключваща се врата по дългата страна. По дограмата да се предвидят вътрешни щори.

- **Помещение 6** –Работно помещение с 1бр. работно място с възможност за работа с 2бр. монитори, което ще се обособи чрез изграждане на преградна стена от гипсокартон, скриваща противопожарния кран и водопроводната инсталация и една стена от PVC дограма и стъклопакет с плътност на височина 1,20м. Подходът към него ще е откъм ул. „Гурко“ 6. Подът да се изпълни от ламинат, тавана – окачен, растерен. На прозорците да се предвидят решетки с отвори до 15см и вътрешни щори.

- **Помещение 7** – Работно помещение с 1 работно място. Подходът към него ще се осъществява откъм помещение 8, като за целта ще се отвори врата откъм помещение 8, а вратата към стълбищната клетка ще се зазида. Вратата между двете помещения да бъде масивна комбинирана с метална решетка. Подът да се изпълни с ламинат, стените и тавана да се боядисат с латекс. Да се изгради независима вентилационна система за помещението, засмукваща въздух отвън.

- **Помещение 8** – Комуникационен възел и UPS-и. Подходът към помещението ще се осъществява откъм коридора 9, като за целта ще се отвори врата откъм коридора, а съществуващата такава към стълбищната клетка ще се зазида. Подът е съществуващ ламинат, стените и тавана да се боядисат с латекс.

- **Помещение 9** – Коридор. Да се изпълни с гранитогресни плочи по пода, стените да се боядисат с латекс, тавана-окачен, растерен. В двата края на коридора да се монтират врати, като едната да е комбинирана с решетка. Всички кабелни скари и водосточни тръби в двата му края да бъдат затворени с гипсокартон като се остави възможност за извършване на ревизия за ремонт.

- **Помещение 10** – Представлява малък коридор към вътрешното стълбище, като вратата към стълбището да се зазида. Стени – латекс, под - ламинат, таван – окачен, растерен.

- **Помещение 11** – санитарен възел. Да се оформят две отделни клетки с възможност за монтаж на душ във всяка. Облицовката на стените да се предвиди фаянс до тавана, настилка да е от гранитогрес и подмяна на цялата санитарна арматура и тръби с нови.

За по-добро онагледяване виж **Приложение 1 към настоящата документация.**

#### **Забележки:**

1. При проектирането на работните помещения да се предложат варианти за разположението на работните места и офис оборудването, като се има в предвид големината на мониторите – не по-малка от 24”.
2. Съществуващите и новоизградените стени да са с огнеустойчивост EI 60, като са добре шумоизолирани.
3. Всички врати трябва да са с ниво на огнеустойчивост EI 60, пригодени за самозатваряне, с възможност за ръчно отваряне от вътрешната страна на помещенията при авария или и изпълнени от продукти с минимален клас по реакция на огън В.
4. Светла височина в помещения 1,2,3 и 5 – 3,20 м., като разстоянието между окачения таван и бетоновата плоча ще е около 1,50 м.

#### **II.2 Част конструктивна**

Да се докаже носимоспособността, устойчивостта (а там където е необходимо и деформируемостта) на конструктивни елементи, които съгласно новите архитектурни разпределения и предназначение на помещенията, са натоварени с по-неблагоприятни натоварвания и въздействия или комбинации от тях, спрямо първоначалния проект. Да се изготви и предостави конструктивно становище от лицензиран инженер- конструктор.

### ***II.3 Отопление, вентилация и климатизация***

Отоплението на работните и технически помещения ще се осъществява от наличната отоплителна система с ТЕЦ, като за целта се извършат съответните изчисления и на тяхна база се предвиди монтаж на допълнителни отоплителни радиатори. Климатизацията на същите е необходимо да се извърши с климатици, инверторни с COP > 3,2. Същите трябва да могат да работят и при температура на външния въздух под T<sub>вн.в</sub> < -15 °C. Необходимо е и помещението за монтаж на UPS- сите / помещение 8 / също да бъде климатизирано и вентилирано.

Системите за климатизация трябва да отговарят на санитарно-хигиенните изисквания по отношение замърсяването на околната среда и по отношение шум, вибрации, ЕМИ, отделяне на прах, миризми, вредни изпарения и др.

При разработване на проекта да бъдат спазени всички нормативни актове касаещи обекта:

- “Норми за проектиране на ОВ и К инсталации” – 30.07.1986 г.- МССУ- и следващи допълнения и изменения;
- Хигиенни норми № 0-64 За пределно допустимите нива на шума в жилищни и обществени сгради и жилищни райони- БДС 14478-82;

### ***II.4 Система за контрол на достъпа***

Системата за контрол на достъпа да се проектира като разширение на съществуващата модулна система и изгради само за помещения 4, 6, 7, 8, 9 и 10.

Всяка врата трябва да е снабдена с брава, патрон, електромагнитен насрещник и автомат за затваряне.

Контролерите и разширителите на системата да бъдат монтирани в помещението за резервирано хранване 8, като между тях и сървърното помещение, намиращо се в югозападната част на сградата откъм ул. „Стефан Караджа“, ет.3, да се положи трасе осем-проводно тип усукана двойка.

От помещението за резервирано хранване 8, до всяка врата да се предвидят по един хранващ чифт 2x0.5, или с по-голямо сечение, и по две шест-проводни кабелни трасета, които да удовлетворяват изискванията на системата и да са с аванс от страна на вратата минимум 1.5 м.

### ***II.5 Система за видео наблюдение***

Системата за видео наблюдение да бъде проектирана за всички помещения, а изградена само за помещения 4, 6, 7, 8, 9 и 10.

До точките на монтаж на видеокамери да бъдат изведени кабелни трасета за електрохранване и видеосигнал. Разпределението на камерите ще бъде по следния начин:

- на вратата между помещения 1 и 2, камерата трябва да е монтирана от страната на помещението 2;

- на вратата между помещения 7 и 8, камерата трябва да е монтирана от страната помещение 7;

- на вратата между помещение 4 и стълбищната площадка (от външната страна на стената на помещение 8), както и от външната страна на вратата към стълбищната площадка откъм ул. „Стефан Караджа“.

Кабелните трасета за видеосигнала да бъдат 2 броя разделени съответно, по едно трасе на всяка двойка камери. Всеки кабел да бъде осем-проводен тип усукана двойка и да е положен между точките на монтаж на камерите и сървърното помещение, намиращо се в югозападната част на сградата откъм ул. „Стефан Караджа“. Захранващите трасета да са чифт 2x0.5 или с по-голяма сечение, и да са положени между точките на монтаж на камерите и контакти от електроинсталацията в помещенията, като трасето не трябва да е по-дълго от 30 м.

### ***II.6 Алармена система против проникване (АСПП)***

Алармена система против проникване ( АСПП ) да бъде проектирана за всички помещения, а изградена само за помещения 4, 6, 7, 8, 9 и 10.

До точките на монтаж на клавиатури и датчици да бъдат изведени кабелни трасета. Клавиатурите да бъдат монтирани в помещение 4.

Датчиците да бъдат предвидени по следния начин:

- за прозорците, гледащи ул. „Кузман Шапкарев“ – два броя акустични датчици, разпределени централно на тавана така, че обсега им на чувствителност да обхваща изцяло прозорците;

- за прозорците, гледащи вътрешния двор на сградата – пет броя акустични датчици (на прозорец по един), разпределени на тавана така, че да няма част от прозорците извън обсега на чувствителност на датчиците;

- за помещение 1 на източната и западната стени по два датчика за движение, като на всяка от тези стени да има по един датчик насочен към средния прозорец, гледащ ул. „Кузман Шапкарев“, и по един датчик насочен към средата на стената към помещение 4;

- за помещение 4 по един датчик за движение на югоизточния и югозападния ъгъл на помещението насочени към югоизточния ъгъл на помещение 6, и един датчик за движение на късата стена на помещение 6, насочен към вратата между помещение 4 и стълбищната площадка (в близост до помещение 8);

- за помещение 6 един датчик за движение, насочен към вратата и прозорците на помещението;

- за помещение 7 един датчик за движение, чийто обсега на чувствителност да обхваща изцяло вратата на помещението;

- за помещение 8 един датчик за движение, чийто обсега на чувствителност да обхваща изцяло вратата на помещението;

- за помещение 9 (между помещения 8 и 4) един датчик за движение, насочен към вратата на помещение 8, и към вратата между помещение 4 и стълбищната площадка (в близост до помещение 8)

- на всяка каса на помещение, в която ще се съхранява КИ, по един вибрационен датчик;

- на всяка от вратите да се предвиди по един магнитен контакт.

АСПП за помещение 7 да е автономна и всеки един неин компонент да се намира в самото помещение. Контролерите и техните разширители на АСПП, обхващаща всички останали помещения, да се монтират в помещението за резервирано захранване. Кабелните трасета

свързващи контролерите, разширителите и датчиците да бъдат положени по начин, позволяващ адекватен монтаж за всеки един компонент на системата, и да бъдат такъв вид, който дава възможност за правилно функциониране на системата, като тези водещи до датчиците и клавиатурите да са шест-проводни. Звуковите сигнализации за двете АСПП, описани по-горе, да са изведени до помещение 4. Електрозахранването да е резервирано.

**Забележка:** За всички кабелни трасета от слаботоковата инсталация е нужно да не са положени успоредно, в близост до електрозахранващи трасета или да бъдат на отстояние поне 0.3 м.

### ***II.7 Система за пожароизвестяване***

Система за пожароизвестяване да бъде проектирана за всички помещения, а изградена само за помещения 4, 6, 7, 8, 9 и 10.

За осигуряване на висока степен на защита на данните и услугите и съхраняване на електронното оборудване, в проекта да бъде разработена част „Пожарна безопасност“. Същата да бъде съобразена с изискванията на Наредби: Из-1971/2009г. и Из 2377/2011г. - регламентиращи строително-техническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и пожарната безопасност на строежи в експлоатация. Да бъдат разработени пасивни и активни мерки за пожарна безопасност.

Пожароизвестителната система да бъде проектирана, монтирана и въведена в експлоатация съгласно изискванията на CEN/TS 54-14.

Пожароизвестителната система да притежава следните функции:

- откриване на пожара в ранен стадий от неговото възникване;
- осигуряване на звукова и светлинна сигнализация;
- осигуряване на автоматично и ръчно задействане на системите;

Новоизградената система за пожароизвестяване трябва да бъде включена към съществуващата такава система изградена в сградата на ИА ЕСМИС.

### ***II.8 Структурирана кабелна система (СКС)***

Структурната кабелна система да бъде проектирана за всички помещения, а изградена само за помещения 4, 6, 7, 8, 9 и 10.

Предлаганата СКС трябва да осигури висока надеждност, производителност, управляемост и гъвкавост за период от минимум 20 години, а след приключване на инсталацията да се представи гаранционен сертификат от производителя на системата.

Всички използвани пасивни компоненти (медни и оптични), формиращи преносният канал като: конектори, патч панели, инсталационни и свързващи кабели, както и компонентите за телефонна интеграция да са от производител, притежаващ сертификат за качество ISO 9001:2008.

В предложената СКС да се използват модулни екранирани разпределителни панели и розетки. Не се допуска използването на блок-разпределителни панели с печатна платка, както и на двупортови розетки, в които двата конектора са монтирани на една обща платка и по този начин не са индивидуално екранирани.

**Стандарти:**

Всички пасивни компоненти, използвани при изграждане на СКС, да отговарят на изискванията, заложен за cat.6a (Class Ea) на международните и европейски стандарти.

Да поддържа:

- ISO/IEC 11801:2002/A1:2008 Class EA
- ANSI/TIA 568-C.2 Category 6A up to 500MHz
- IEEE 802.3an (10GBaseT)

Да бъде в съответствие със стандартите:

- ISO/IEC 9001-2
- ISO/IEC 61000-5-2
- IEC 60603-7-5
- EN 50173-1 до -3:2007
- EN 50174-1 до -3:2008

Полаганият инсталационен кабел и розетки да бъдат Категория 6а, с изолационно покритие LSZH, осигуряващо защита от горене съгласно IEC 60332-1, отделяне на дим съгласно IEC 61034 и токсични газове съгласно IEC 60754.

Върху външната си обвивка кабелът да има фабрично нанесени следните идентификационни данни:

- име на производителя,
- каталожен номер,
- клас на характеристика (категория), клас на безопасност и материал на обвивката,
- номер на производствената партида,
- име на сертифициращата лаборатория
- периодична маркировка на дължината в метри.

#### **Комуникационни шкафове:**

СКС да трябва да завърши в два 19" комуникационни шкафа (А и Б) с размери 42U/800/800, от производител със сертификат за качество ISO 9001:2008 (в помещение 8).

Шкафовете да са с предна стъклена врата, а останалите - метални, частично перфорирани.

Всички врати да имат възможност да се заключват със секретен ключ.

Шкафовете да бъдат защитени с гарантирано защитаване посредством 2 бр. 19" 1U разклонители от гарантиран производител с минимум 5 контактни гнезда всеки – PDU.

Шкафовете да бъдат оборудвани с аранжиращи панели - 19"

Да се положат и терминират на оптични разпределители SC/PC конектор по 1 бр. оптични кабели с 48 бр. оптични влакна SingleMode, между комуникационен шкаф А и:

- съществуващо съвременно помещение на ет.4 - крило ул. Ст. Караджа.
- съществуващо съвременно помещение на ет. 3- крило ул. Гурко.

Да се положи/ат кабел/и за вътрешно полагане с минимум 50" капацитет между комуникационен шкаф Б в помещение 8 и съществуваща телефонна централа на ет 3, крило ул. „Гурко“, като се терминира в комуникационния шкаф Б на RG45, а откъм крилото на ул. „Гурко“ на реглети тип Krone.

Да се положи и терминира на пач панели RG45 10 броя кабели тип SETP cat. G между шкаф Б и съществуващо съвременно помещение на ет.3 – крило ул. „Гурко“.

#### **Комуникационни точки:**

Да се предвидят за всяко работно място в помещения 1, 4, 5, 6, 7 и 5бр. в помещение 2 по шест комуникационни точки (три двойни розетки), привързани към комуникационен шкаф Б. В помещение 3 да се предвидят общо 4бр. розетки RG45. Две под видеодисплея и 2бр. под работната маса. В помещение 3 до всяко работно място да се предвидят по 2 двойни розетки. Розетките да имат възможност за цветово маркиране на всеки отделен порт и поставяне на идентификационни етикети.

Да се предвидят свързващи кабели, съответстващи на броя работни места категория ба с дължини 2 м, 3 м и 5 м. в процентно съотношение 30 към 60 към 10.

Допуска се използването само на фабрично свързани кабели.

#### **Разпределителни панели за терминиране на изводите на СКС в шкаф Б:**

Панелите да бъдат 19" с екранирани конектори RJ45, Cat.6a и да са оборудвани със скара за укрепване и аранжиране на кабелите

Да имат възможност за маркиране с хартиени идентификационни етикети.

Разпределителните панели трябва да бъдат оборудвани със заземителен проводник, гарантиращ надежден контакт към монтираната в шкафа заземителна шина.

Тя трябва да бъде свързана с проводник ПВА-2 16 мм<sup>2</sup> към основната заземителна шина на новоизградената силова инсталация.

Към разпределителните панели да се предвидят и съответен брой свързващи кабели с подходяща дължина (1 или 2 м) cat.6a.

Чертежите на инсталациите се предоставят на електронен и хартиен носител, отразяващи реалните размери на помещенията, кабелните трасета на СКС, тяхната идентификация и разпределение на работните места във всяко помещение с номерация на потребителските изводи.

### **II.9 Електрозахранване**

**Основно електрозахранване** – с оглед съществуващото състояние на помещенията и на електроинсталацията е необходимо да се проектира и изгради изцяло нова вътрешна електроинсталация /осветителна за работно и аварийно осветление и контактна инсталация/. Същата трябва да бъде проектирана спрямо бъдещите работни места, като за всяко работно място в помещения 1, 4, 6, 7, 8, както и 5бр. в помещение 2, трябва да има поне по 8 бр. контакти „Шуко” с възможност за разширяване.

Необходимо е да се изгради нова захранваща линия от ГРТ, находящо се в сутерена на сградата, с капацитет да захранва всички работни помещения и оборудване. В новоизграденото разпределително табло освен захранването на консуматорите в помещения 4,6,7,8,9 и 10, да се предвидят захранващи линии за местни разпределителни табла в помещения 1,2,3 и 5.

До работните места в помещения 1, 4, 6, 7 и 8 да бъдат предвидени по два токови кръга, завършващи на по 4 броя контакти шуко. Единият токов кръг да бъде от гарантирано захранване (UPS). В помещение 5 да се предвиди един токов кръг с 4 броя контакти шуко. В помещение 2, пет от работните места да бъдат предвидени с два токови кръга (единият с UPS), а останалите 13 работни места с един токов кръг.

До шкафове в помещение 8 да бъдат предвидени и изградени два токови кръга от гарантирано захранване и един токов кръг от мрежовото захранване.

В различните помещения броя им трябва бъде съобразен и спрямо монтирането на бъдещо работно оборудване в тях, работните места и да бъдат монтирани в общ блок /стенен или подов /.

**Забележка:** Захранването на всички работни и технически помещения да е на отделни токови кръгове. Да се предвиди и изгради аварийно осветление в помещение 4, в двете работни зони I и II.

Инсталацията трябва да бъде от скрит тип, три и пет проводна. Да се предвидят етажни разпределителни табла, които да се запазят от ГРТ в сутерена.

За заземяване да се използва съществуващата заземителна инсталация.

- **Резервно електрозахранване** – резервното захранване ще се гарантира от монтираният в сутерена дизелагрегат.

- **Гарантирано (непрекъсваемо) електрозахранване** – Да се проектира и изгради нова инсталация, за захранване на консуматорите нулева категория, които ще се захранват от непрекъсваема токозахранваща система (UPS). Системата да осигурява захранване за съвременните ИТ системи и критични приложения.

Задължително трябва да се предвиди гарантирано захранване на всички компютърни системи в помещения 1, 4, 6,7, 8 както и 5 бр. работни места в помещение 2.

При изготвяне на проектната документация по част Електро да се спазват изискванията на следните нормативни документи:

- Наредба No.3 за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии.
- Наредба No.4 за проектиране, изграждане и експлоатация на ел.уредби в сгради.

### **III. Технически условия и изисквания към доставката.**

Всички устройства и техните компоненти да са нови, неизползвани преди това и да не са спрени от производство към момента на офертата (доказва се с документ от производителя). Оборудването да работи в диапазон на захранващото напрежение 220V-15% 220V+10%, при честота на мрежата 50Hz +/-0.5Hz

Оборудването да отговаря на техническите характеристики, конкретизирани в настоящия документ.

Да бъде приложен списък с партидните номера от производителя на компонентите.

Всеки участник да представи пълно техническо описание и детайлна техническа спецификация на предлаганото решение.

Окомплектовката на оборудването да включва всички аксесоари, необходими за правилната му експлоатация.

### **IV. Изисквания към проектирането, услугите по инсталация и гаранционно поддържане.**

#### ***1. Изисквания към проектирането***

Да се изготви инвестиционен проект съгласно чл. 139, ал. 1, 2 и 3 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

При изготвянето на проектите да се спазят изискванията на чл. 169, ал. 1, т. 1-6 от ЗУТ.

Проектите да включват пълна спецификация на предвидените материали и апаратура, придружени с количествено-стойностни сметки (КСС) и обяснителна записка с конкретизиране на видовете СМР по части.

Всички проекти трябва да бъдат в необходимия обем и пълнота съгласно Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, включително количествено-стойностни сметки по отделните части, подписани и подпечатани от съответните проектанти.

Цялостният проект се одобрява от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за съответствие с Техническото задание. При необходимост, след приемане на проекта от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласува проекта със съответните органи и служби, съгласно изискванията на действащото законодателство, като таксите се осигуряват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Разработването на проекта да се извърши в съответствие с действащата нормативна база: Наредба № 7 от 23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване. Наредба №3 от 18.09.2002 г. за минималните изисквания за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд и при работа с видеодисплеи. Хигиенни норми № 0-64 За пределно допустимите нива на шума в жилищни и обществени сгради и жилищни райони- БДС 14478-82.

## ***2. Изисквания към доставките, услугите по инсталация, тестване и сертифициране***

Изпълнителят трябва да представи в срок от две седмици след подписване на договора за изпълнение подробен график, включващ проектирането, извършването на СМР, доставката, инсталирането/монтажа, тестването и пускането в експлоатация на предложените системи и техническо оборудване. Задачите и дейностите в графика трябва да са съобразени с изискването за взаимодействие и синхронизация на СМР с доставката и инсталацията на останалите системи.

Доставката, инсталирането/монтажът се извършват след одобрението и приемането на изготвените проекти.

Изпълнителят трябва да се погрижи за инсталирането/монтажа на всички доставени позиции.

Транспортът на всички стоки и материали – предмет на настоящата поръчка са за сметка на Изпълнителя.

Отстраняването на повреди, възникнали в процеса на изграждане на СКС в помещенията, в които се извършва инсталацията, са за сметка на Изпълнителя. Същият се задължава да ги отстрани преди предаване на обекта.

Мястото на доставка и инсталиране на системите и оборудването е сградата на ИА „ЕСМИС“, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6.

## ***3. Гаранционни изисквания.***

Гаранционните срокове не могат да бъдат по-малки от предвидените в Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строително-монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

## **V. Изисквания към документацията.**

Проектната документация да се разработи и предаде на Възложителя в 3 /три/ екземпляра на хартия и в електронен вид – dwg формат.

Всички системи и технически средства трябва да бъдат доставени заедно с подходяща подробна техническа документация (на DVD/CD и/или на хартиено копие). Експлоатационната документация трябва да бъде на български език.

**За Обособена позиция № 2 - Възстановяване и усиляне на стоманобетонни колони в сградата на ИА ЕСМИС, гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6**

## **I. Основание за разработка на документа.**