

До ИА ЕСМИС  
гр. София 1000,  
Столична община – район „Средец“,  
ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6”

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
(Приложимо за обособени позиции № 1 и № 2)

**ЗА УЧАСТИЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА  
ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:**

„Проектиране и ремонт на работни и технически помещения и възстановяване и усилване на стоманобетонни колони в сградата на ИА ЕСМИС, гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6”, за обособена позиция № 2 „Възстановяване и усилване на стоманобетонни колони в сградата на ИА ЕСМИС, гр.София, ул. „Ген. Й.В.Гурко“ № 6”

Долуподписаният Драгомир Савов Драгомиров,  
с постоянен адрес гр.София, [REDACTED]  
притежаващ лична карта № [REDACTED], издадена на [REDACTED] от МВР-София  
ЕГН [REDACTED] в качеството си на Управител  
представляващ «НД-ИНВЕСТ ГРУП»ООД

/наименование на участника/

с ЕИК 201 123 374

АДМИНИСТРАТИВНИ СВЕДЕНИЯ ЗА УЧАСТНИКА:	
Седалище и адрес на управление:	«НД-ИНВЕСТ ГРУП»ООД
• Страна, код, град, община	РБългария, 1612 гр.София, общ.Красно село
• Квартал, ул., №,	ж.к.Лагера, ул.Плиска №56
• Телефон, факс,	Тел.02/953 2516, факс: 02/952 6495
• E-mail:	nd-invest@mail.bg

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

С настоящото представяме нашето техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка по обявената от Вас процедура с предмет: „Проектиране и ремонт на работни и технически помещения и възстановяване и усилване на стоманобетонни колони в сградата на ИА ЕСМИС, гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6”, за Обособена позиция № 2 „Възстановяване и усилване на стоманобетонни колони в сградата на ИА ЕСМИС, гр.София, ул. „Ген. Й.В.Гурко“ № 6”

1. Потвърждаваме, че ще изпълним необходимите дейности, във връзка с реализацията на поръчката, в съответствие с изискванията на Възложителя при точно спазване на



техническата спецификация.

2. Приемаме да се считаме обвързани от задълженията и условията, поети с офертата до изтичане на 180 /сто и осемдесет/ календарни дни включително от крайния срок за получаване на оферти.

3. Ако бъдем избрани за изпълнител, поемаме ангажимент да изпълним дейностите предмет на настоящата обществена поръчка (проектиране и строителство) в срок до, както следва:

- строително-монтажните работи в срок до 6 месеца, считано от датата на сключване на договора за възлагане на обществената поръчка между Възложителя и Изпълнителя.

- дейностите свързани с проектиране в срок до 2 (два) месеца, считано от датата на сключване на договора за възлагане на обществената поръчка между Възложителя и Изпълнителя.

- дейностите свързани с изготвяне на идейните проекти по част Архитектура в срок до 20 календарни дни след подписване на договора.

(приложимо за обособена позиция № 1)

3. Ако бъдем избрани за изпълнител, поемаме ангажимент да изпълним дейностите предмет на настоящата обществена поръчка (строителство) в срок до, както следва:

- строително-монтажните работи в срок до 6 месеца, считано от датата на сключване на договора за възлагане на обществената поръчка между Възложителя и Изпълнителя.

(приложимо за обособена позиция № 2)

4. Предлагаме следните гаранционни срокове по видове работи *(попълват се от участника)*:

№	Вид на дейността	Срок в години
1	Възстановяване и усилване на стоманобетонни колони	8 /осем/ години

4.1.Участниците следва да се съобразят с минималните гаранционни срокове за видовете работа в обхвата на обекта.

4.2.Участниците могат да посочат еднакъв за всички видове работи гаранционен срок или различен за различните видове.

Групирането на видовете работи в съответствие с НАРЕДБА № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти се извършва от участника при стриктно спазване на номенклатурата на чл.20, ал.4 от Наредба 2 от 31 юли 2003)

*(в случай, че участникът предложи гаранционни срокове под минималните, определени в Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, то той ще бъде отстранен от участие в настоящата процедура; Възложителят ще приеме предложени гаранционни срокове над минимално определените в Наредбата).*

5. Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката и в срок в пълно съответствие с гореописаното техническо предложение.

6. Заявяваме, че ако поръчката бъде възложена на нас, до подписване на договора за изпълнение, настоящото техническо предложение ще представлява споразумение между нас и



възложителя.

7. По показателя „Т –Техническо предложение“, представете в свободен текст предложението си:

**Приложено:**

1. Описание на цялостния подход за изпълнение на обекта. Методология и организация за изпълнение на поръчката. Предложение за намаляване и предотвратяване на рисковете.
2. Списък на личните предпазни средства.
3. Информационни листове по БЗ от №1+№4.
4. Комплексен план-график.
5. Брошура “Ceresit PCC” – система за ремонт и защита на бетон, технически листа, описание на свойствата, разходни норми и декларации за експлоатационни показатели на “Ceresit CD24, CD25, CD26, CD30”.
6. Брошура “Sika” – система за ремонт и защита на бетон, технически листа, описание на свойствата, разходни норми и декларации за експлоатационни показатели на “Sika Top Armatex-110, Sika Monotop-622 Evolution, Sika Monotop Dynamic”.

*Моля попълнете тук!*

*\*Техническото предложение следва да е съобразено с насоките, дадени в настоящата документация и методиката за оценяване на офертите.*

8. Допълнителна информация:

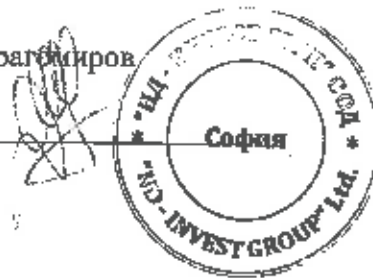
.....  
.....  
.....

*(предоставя се по преценка на участника).*

Забележка: Техническото предложение поставете в **ПЛИК №2**

Участниците представят толкова плика „Предложение за изпълнение на поръчката“ за колкото обособени позиции участват, като всеки плик следва е надписан и с номера и наименованието на обособената позиция, за която се отнася.

Дата 11/11/2014г  
Име и фамилия Драгомир Драгомиров  
Длъжност Управител  
Подпис и печат



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

## Приложение към Техническо предложение

### Описание на цялостния подход за изпълнение на обекта

#### Съдържание:

1. Характеристика на строежа.
  2. Характеристика на строителната площадка.
- А. Описание на начина и последователността на извършване на дейностите и технологична последователност на строителните процеси. Методология и организация за изпълнение на поръчката. Предложение за намаляване и предотвратяване на рисковете.**
3. Организационен план.
  4. Комплексен план-график и диаграма на движение на работната ръка.
- Б. Описание на необходимата строителна техника за изпълнението на обекта.**
5. Машини и инсталации, подлежащи на контрол.
- В. Описание на организацията на строителната площадка.**
6. Планове за предотвратяване и ликвидиране на опасности.
  7. Места със специфични рискове и изисквания по БЗ.
  8. Евакуационните пътища.
  9. Места на санитарно-битовите помещения.
  10. Осветление на работните места.
  11. Сигнализация.
- Г. Описание на плана за използване на материалите.**
12. Доставка на материали, разтоварване, складиране и начин на съхранение.
  13. Места за складиране на отпадъци.
- Д. Описание на организацията на човешки ресурси, разполагане на персонала.**
14. Отговорни длъжностни лица.
  15. Места за съсредоточена работа.
  16. Местата със специфични рискове.
  17. Нормативна уредба.

#### Приложения:

1. Списък на личните предпазни средства.
2. Информационни листове от №1+№4.
3. Комплексен план-график и диаграма на движение на работната ръка.
4. Брошура "Ceresit PCC" – система за ремонт и защита на бетон, технически листа, описание на свойствата, разходни норми и декларации за експлоатационни показатели на "Ceresit CD24, CD25, CD26, CD30".



## 1. Характеристика на строежа

Местоположението на обекта е в сградата на ИА ЕСМИС, гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6.

Ще бъдат възстановени и усилены стоманобетонните колони в сутерена на сградата, поради установени локални повреди и разрушения, станали по време на експлоатацията. Колоните са разположени в североизточното крило на Пощенската палата на ул. „Гурко“ и ул. „Дякон Игнатий“, построено през 1935/39 г.

Конструкцията на сградата е скелетно-монолитна, стоманобетонна. Установените повреди и разрушения са в резултат от различни по вид и характер:

- локални разрушения на бетонното покритие и корозирала армировка в ъглите на колоните при разкриване на армировъчни пръти за заваряване на метални профили;
- вертикални пукнатини в ъглите на някои колони от корозия на армировката;
- напукване и подкожушване на бетонното покритие над армировката в процеса на корозия;
- повреди и разрушения от корозия на откритата армировка и бетон на квадратни, правоъгълни и кръгли колони в участъци над бетонната настилка на кота -3,50 м.

Вследствие на повредите и разрушенията е намалена в различна степен носимоспособността, експлоатационната годност и дълготрайността на колоните.

Колоните с повреди и разрушения са разделени в три групи:

- I-ва група – колони с разбито бетонно покритие на дълбочина до 30 мм и открита армировка. Към тази група се отнасят и стоманобетонните греди и плочи над сутерена, които са били разбивани за заваряване на метални скелети за окачени тавани и/или са с разрушено бетонно покритие от корозия на армировката.

- II-ра група – колони с повреди, аналогични на тези от I-ва група, но с дълбочина на разрушенията по-голяма от 30 мм.

Колоните от I-ва и II-ра група са в условия за развитие на корозия, водеща до намаляване на носимоспособността им.

- III-та група – колони с повреди и разрушения от корозия в армировката и бетона, вследствие на което носимоспособността им е недопустимо намалена. Необходимо е същите да бъдат усилены.

### Настоящите строително-ремонтни работи за колоните от I-ва група касаят:

- демонтаж на метални скелети за окачени тавани и облицовки на колони;

- отстраняване на напукани и подкожувани бетонни покрития и мазилки по колони, греди и плочи по механизирани начин и/или с изчукване с чук и шило до достигане на здрав бетон със сив цвят ;

- отстраняване на ръжда по разкритата армировка с телени четки или по механизирани начин (без използване на киселини и ръждопреобразуватели) до достигане на повърхност с метален блясък

- почистване и обезпрашаване на обработваните повърхности;

- обмазване (грундиране) с контактен състав на откритата армировка и бетонните повърхности в участъка на ремонта за защита на армировката от корозия и за връзка между стария бетон и новопологания разтвор за възстановяване на сечението;

- изкърпване на повредените участъци и възстановяване геометричните размери на сечението на колоните (гредите) с готов полимерно-циментен състав (разтвор) за ремонт и послойно възстановяване с дебелина до 30 мм.

- възстановяване на вароциментни мазилки по колони, греди, плочи и стени.



**Ремонтно-възстановителните работи по колоните от II-ра група ще се извършат по начина и с материали, посочени за елементите от I-ва група, но с тази разлика, че полагането на разтвора за възстановяване на сечението ще се извърши на няколко етапа в зависимост от дълбочината на повредения участък.**

**Проектни решения на колоните от III-та група предвиждат усилването да се извърши със стоманобетонен кожух с дебелина 15 см.**

**Работите по усилването ще се изпълнят по следния начин и последователност:**

- установяване нивото на съществуващия фундамент чрез разбиване на бетонната настилка;

- отстраняване мазилката на усилваната колона;

- отстраняване на бетонният слой с напукана и разрушена структура до здрав бетон.

**В случай, че дълбочината на повредения бетон е по-голяма от 7 см, ще се направи временно укрепване (подпиране) на гредите, стълващи на усилвателната колона;**

- почистване от ръжда на откритата армировка по механичен начин (без използване на киселини и ръждопреобразуватели); почистване и обезпрашаване на бетонната повърхност;

- изрязване на бетонната настилка около усилваната колона;

- пробиване на дупки Ø20 мм за анкериране на пръти;

- анкериране на пръти с епоксиден състав;

- проверка на размерите, заготовка и монтаж на стремената по мярка от място;

- обмазване на откритата армировка и бетонната повърхност в участъка на усилващия кожух с контактен (свързващ) грунд;

- кофриране и бетониране на усилващия кожух с филцбетон клас В30; положеният бетон ще се уплътни чрез вибриране.

**Кофражът на усилващите кожуси ще се изпълнява от водоустойчив шперплат.**

**Преди започване на строително-ремонтните работи по усилването на кръгла колона с диаметър 40 см ще се извърши временно укрепване (подпиране) на стоманобетонната греда, стълваща върху усилваната колона.**

## **2. Характеристика на строителната площадка**

Временно строителство за организация на строителната площадка не се налага. Временните складове ще са предимно за демонтирани материали, заготовки, които ще се доставят на площадката непосредствено преди монтажите и материали за ремонт и защита на бетона.

Захранването с ток през време на строителството ще се осъществява от съществуващата мрежа чрез приобектно табло с електромер, като стойността на консумираната по време на строителството ел.енергия е включена в единичните цени за видовете работи. Захранването с вода ще се осъществява от съществуващата мрежа, посредством съществуващата ВиК инсталация в сградата.

Строителната площадка трябва да отговаря на всички санитарно-хигиенни изисквания и да се почиства редовно.

Около ремонтираните конструктивни елементи се определят "опасни зони" с граници, отстоящи на не по-малко от 5 м от контурите им. В тези зони се забранява достъпът на лица, неангажирани с извършване на СМР, без разрешение от ръководството на обекта.

**А. Описание на начина и последователността на извършване на дейностите и технологична последователност на строителните процеси. Методология и организация за изпълнение на поръчката. Предложение за намаляване и предотвратяване на рисковете.**



### 3. Организационен план

Организационният план осигурява пълна представа за провеждането на строителния производствен процес по площадката от деня на съставянето на Протокол (приложение №2 ) или аналогичен вътрешноведомствен документ за откриване на строителната площадка, до деня на съставянето на Констативен акт (приложение №15 ) или аналогичен вътрешноведомствен документ. Тази пълна представа е необходима и е насочена към възможно най-подробно изясняване на необходимите мероприятия по ЗБУТ.

В деня на подписване на Протокол(приложение №2) за откриване на строителната площадка под отговорността и контрола на Възложителя, строителят трябва да постави на видно място **информационна табела**, която трябва да съдържа:

- Името на строежа, номер и дата на разрешението за строеж;
- Дата на откриване на строителната площадка и точен адрес на същата;
- Възложител/и;
- Строител/и;
- Координатор/и по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа;
- Планирана дата за започване на работа на строителната площадка;
- Планирана продължителност на работа на строителната площадка;
- Планиран максимален брой работещи на строителната площадка;

#### 3.1. Ограничителни условия на ПБЗ

Предвидените организационни схеми трябва да се спазват стриктно или да се актуализират своевременно, което е задължение по чл.11, т.3 от Наредба №2. Всяка промяна следва да се отразява писмено в протокол/акт/ или в Заповедната книга.

Категорията на строежа и характерните особености на площадката налагат за Координатор по безопасност и здраве /КБЗ/ за етапа на изпълнението /чл.5, Наредба №2/ да бъде определено правоспособно техническо лице. Всяка налагаща се промяна се отразява писмено. Назначеният координатор изпълнява лично всички функции, предвидени в Наредба №2 за здравословни и безопасни условия на труд/ЗБУТ/. Тези функции трябва да се конкретизират в договор и длъжностна характеристика.

#### 3.2. Групи строително-монтажни работи

Изпълнението разделяме условно на групи, без това разделяне да има задължителност за плащания, смени на персонала, доставки и други подобни мероприятия.

Групите работи са условни и са направени по основни видове дейности, заложен в КСС и номерацията им не е хронологична. Времетраенето им се определя от графика за изпълнение на СМР.

Етапите на изпълнение с оглед прилагане на мерки по ЗБУТ на конкретния строеж са следните:

1. подготовка на площадката, поставяне на предупредителни табели и знаци, ограничаване на достъпа до строителната площадка за лица, неангажирани с изпълнението на строителството;
2. демонтажни работи - отстраняване на метални скелети за окачени тавани и облицовки на колони; отстраняване на подкожушени бетонни покрития и мазилки – поетапно за отделните групи колони; разбиване на бетонни настилки за установяване нивото на съществуващите фундаменти; предварително укрепване на конструкциите, където е необходимо;
3. мероприятия по възстановяване на повредени конструктивни елементи – анкериране на новодобавената армировка с епоксиден състав, обмазване на откритата армировка и бетонни повърхности с контактен грунд, изработване на кофраж от водоустойчив шперплат; полагане и вибриране на филзбетон



#### 4. възстановяване на вароциментни мазилки.

Разделянето на тези етапи има до известна степен условен характер, защото ще има технологични застъпвания и прекъсвания, но всеки етап започва след преглед на мероприятията и положителни отговори по информационните листове, които трябва да се подготвят от КБЗ на строежа.

#### 3.3. Класифициране на опасностите

Уврежданията, които биха могли да настъпят при изпълнение на СМР в съответствие с оценките на риска ще произхождат от:

- падане от височина - етапи 1+4;
- удар от падащи предмети - етапи 1+4;
- неправилно стъпване и удряне - етапи 1+4;
- поражение от ел. ток - етапи 2;
- пресилване - етапи 1+4;
- други опасности - етапи 1+4.

В следващите точки са записани основните конкретни организационни и технологични мероприятия, които трябва да се предприемат от строителя и контролират от КБЗ, без да се счита, че те са напълно достатъчни.

#### 3.4. Инструкции за безопасна работа,

За изпълнение на всеки вид работа, свързана с опасностите, установени с оценка на риска КБЗ ще създава писмени инструкции по безопасност и здраве. Копие от всяка инструкция ще се поставя на видно място в обсега на площадката. За по-добро координиране и контролиране на мероприятията по ЗБУТ е необходимо изготвяне на информационни листове за всеки етап от строителството.

#### 3.5. Организация на изпълнението на видовете работи и указания за преодоляване на опасностите по етапи

##### Първа група работи: подготовка на площадката /виж Информационен лист № БЗ-1/

Площадката е почистена.

Правят се временни прегради за ограничаване на достъпа на неангажирани със строителството лица. Поставят се указателни табели и противопожарно табло.

Поради ограниченията на строителната площадка, съблекалните за работниците ще бъдат обособени на обекта. Почивни помещения не се предвиждат. Ще се използва съществуваща тоалетна на обекта.

Осигуряването на ел. захранване за строителни нужди е уредено от Възложителя. За временно ел захранване да се използват проводници - изолирани и закрепени на стабилни опори, така, че най-ниската им точка да бъде на 2,50м над работните места.

Временни пътища не се предвиждат.

Оформят се площадки за складиране на строителни материали, елементи, изделия, кофражи. Складирането на строителни материали да става само на указаните за това места, обозначени с табели, чрез съответно подреждане и укрепване срещу срутване, съгласно предписанията за всеки материал. Между отделните фигури да се оставят чисти проходи с минимална ширина 1,50м. В складовете се поддържат оптимални количества материали.

При снабдяването на обекта не се предвиждат леснозапалими вещества, като бои, лакове и др.

Вода за производствени и питейни нужди ще се осигурява от съществуващ водопроводен клон.

Ако е необходимо ще се извършат промени на самия обект.



**Втора група работи: демонтажни работи /виж Информационен лист № БЗ-2/**

Демонтират се метални скелети на окачени тавани, облицовки на колони. Очукват се подкожушени бетонни шпокрития и мазилки. Демонтираните материали се извозват ежедневно.

В демонтажните работи са включени достатъчен брой работници с цел да не се създават условия за нарушаване на функциите на сградата.

**Трета група работи: мероприятия по възстановяване на повредени конструктивни елементи.** КБЗ трябва да следи за последователността и безопасността при изпълнение на кофражни, армировъчни и бетонови работи /виж Информационен лист № БЗ-3/.

Предлагаме системи за възстановяване на конструктивни елементи на „CERESIT“ или „SIKA“. Приложени са брошура, технически листи, информация за свойствата и качествата на материалите, разходни норми и декларации за експлоатационни показатели от производителя. Използваната система ще зависи от избора на Възложителя.

Подготовка на основата – изчукване на подкожушени бетонни повърхности и мазилки, почистване и обезпрашаване. Съществуващата открита армировка се почиства по механичен начин от ръжда, бетонните повърхности се почистват и обезпрашават, след което се обмазват с разтвор за защита на стоманени и бетонни повърхности „Ceresit CD30“ – еднокомпонентен минерален антикорозионен защитен и контактен разтвор „2 в 1“.

За защита и контакт на армировката разтворът „Ceresit CD30“ се нанася не по-късно от 3 часа след почистване на обработваните повърхности. Нанася се с четка, равномерно, като се следи да бъде покрита цялата обработвана повърхност. След втвърдяване на първия слой след около 3 часа, се нанася и втория слой.

За защита и контакт на бетонните повърхности разтворът „Ceresit CD30“ се нанася върху почистена и влажна бетонна основа и преди това защитена повърхност на армировката. Следващите слоеве се нанасят след първоначалното изсъхване на контактния слой, когато разтворът е леко влажен в рамките на 30-60 минути след полагането.

За изкърпване на повредените участъци и възстановяване на сечението на конструктивните елементи с констатирани повреди и разрушения от I-ва група (колони с разбито бетонно покритие до 30мм и открита армировка) ще бъде използван „Ceresit CD 25“ – дребнозърнест разтвор за поправка на бетон от 5 до 30мм). Разтворът се приготвя според предписанието на производителя и се нанася в рамките на отвореното време върху подготвената и обработена с „Ceresit CD30“ влажна основа с помощта на мистрия. Повърхността на положената смес трябва да се заглади със стоманена маламашка или гъба в рамките на 5-20 минути. При нанасяне върху вертикални повърхности, дебелината на разтвора може да бъде до 30мм. Ако се нанасят няколко слоя, времето между последователните нанасяния не трябва да надвишава 3 часа. CD 25 може да се използва като крайно покритие. След 2 денонощия CD 25 може да се покрие с финия разтвор CD 24.

За изкърпване на повредените участъци и възстановяване на сечението на конструктивните елементи с констатирани повреди и разрушения от II -ра група (колони с разбито бетонно покритие над 30мм и открита армировка) ще бъде използван „Ceresit CD 26“ – разтвор за поправка на бетон, едрозърнест от 30 до 100мм). Разтворът се приготвя според предписанието на производителя и се нанася в рамките на отвореното време върху подготвената и обработена с „Ceresit CD30“ влажна основа с помощта на мистрия. Повърхността на положената смес трябва да се заглади със стоманена маламашка или гъба в рамките на 10-20 минути. При



нанасяне върху вертикални повърхности, дебелината на разтвора може да бъде до 30мм. Ако се нанасят няколко слоя, времето между последователните нанасяния не трябва да надвишава 3 часа. CD 26 може да се използва като крайно покритие. След 2 денонощия CD 26 може да се покрие с финия разтвор CD 24.

Приложени са брошура, технически листи, информация за свойствата и качествата на материалите, разходни норми и декларации за експлоатационни показатели от производителя.

За възстановяване на сечението на конструктивните елементи с констатирани повреди и разрушения от III -та група (колони с повреди и разрушения от корозия в армировката и бетона, вследствие на което носимоспособността им е недопустимо намалена) ще бъдат изградени стоманобетонни кожуси с дебелина 15 см от армировъчни пръти, анкерирани с епоксиден състав и филц бетон марка В30 върху подготвена и обработена с "Ceresit CD30" основа. Бетонът ще бъде приготвен съответно с изискванията на проекта.

Армировката се заготвя в цехови условия, транспортира се до обекта и се складира на временен склад, след което се монтира. Армировъчните пръти се анкерират в предварително пробити отвори Ф20мм с епоксидна смола. Стремената ще бъдат заготвени по предварително взети мерки от място.

Декофрирането /където е изпълнен кофраж/ се започва след разрешение от техническия ръководител. Техническият ръководител дава точни указания по технологията на изнасяне на кофражите елементи на местата за складиране.

**При подготовка за изпълнение на работите:**

- Преди започване на кофражни, армировъчни и бетонови работи, техническият ръководител осигурява безопасното им изпълнение, като взема подходящи мерки за предпазване на работещите от възможни рискове.
- Извършване на СМР, следващи кофражните работи, се допуска от техническия ръководител след укрепване на кофража в проектно положение.
- Армировъчните работи, полагане и уплътняване на бетонна смес на височина се извършват от устойчиви и обезопасени платформи и скелета.

**При извършване на кофражни работи:**

- Кофражните елементи се подреждат на строителната площадка преди започване на работа по вид и последователност на технологичните операции.
- Материалите за изготвени на площадката кофражи и за вложки се проверяват преди използването им от техническия ръководител и от бригадира за установяване на тяхната годност.
- При монтажа на кофраж на няколко нива едно над друго, всяко следващо ниво се монтира само след укрепване на долното ниво.
- Не се допуска изкачването по кофражите по време на монтажа им, както и стъпването и движението върху монтираните части без специални приспособления.
- Подготовката, оразмеряването, сглобяването, разглобяването, ремонтването и почистването на кофража се извършват по възможност извън строежа, в границите на строителната площадка или в складовата база.

**Не се допуска:**

- Придвижване на хора и поставяне на други елементи и товари по недовършен и недостатъчно укрепен кофраж.
- Оставяне във вертикално или наклонено положение на кофраж преди укрепването му.
- Оставяне на свързващи елементи при изработката и монтирането на дървен кофраж.
- Хвърлянето от височина на кофражни платна и елементи.

Вертикалните стойки и подпори се поставят върху равна повърхност, като при



Обект: Обособена позиция № 2: Възстановяване и усиляване на стоманобетонни колони в сградата на ИА ЕСМИС, гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6

необходимост се използват подложки от материали, осигурени срещу приплъзване. Стойките и подпорите на кофража за хоризонтални конструктивни елементи се отстраняват след снемане на страничния кофраж. Декофрирането на елементи извършва поетално и внимателно по нареждане и съобразно указанията на техническия ръководител. При декофрирането работещите използват предпазни очила и каски, а при работа на височина с опасност от падане - предпазни каски и колани.

**При извършване на армировъчни работи:**

Обработката на армировка и изправянето на кангална стомана се извършват само на оградени и обезопасени за целта места. При обработка на армировъчни пръти, излизащи извън габаритите на работната маса се поставя предпазна мрежа или щит за защита на преминаващите работници. Не се допуска рязане с ръчни ножици на парчета стоманени пръти, по-къси от 0,30м. Пригответената армировка се пакетира съобразно изискванията за транспортиране и складиране и последователността на монтажа.

Армировъчните скелети, поставени преди монтиране на кофражните форми, се осигуряват срещу преобръщане или падане.

Не се допуска оставяне на стърчащи краища на армировка, които могат да наранят преминаващи работещи, както и качване на работещите по монтирана вертикална армировка по време на работа.

Заваряване, нагриване и рязане на армировка при направен кофраж от дървен материал се допуска, когато са взети необходимите мерки за ПАБ.

**При полагане на бетон:**

Бетонирането започва, след като техническият ръководител е установил изправността на кофража и на използваните скелета, платформи, транспортни пътеки, осветлението на работните места и на други временни съоръжения.

По време на бетониране се следи за състоянието на кофража и при установяване на нередности процесът спира до привеждане на носимоспособността на кофража към проектната.

Бетонджите, работещи с вибратори, да са снабдени с гумени ръкавици, ботуши и да са специално инструктирани. Задължително да ползват предпазни колани и нехлъзгащи обувки.

Технологичното време между отделни порции подаден бетон да не надвишава 2 часа.

**При транспортиране на бетонна смес с колички:**

- допустимият наклон на пътеките на пълна количка с едно колело трябва да е до 4% при изкачване и до 12% при спускане, а за колички с две колела и в двата случая - до 3%, като товарът се определя за съответния наклон при извършването на оценката на риска
- дървените пътеки трябва да са достатъчно здрави, да не се огъват и да нямат остри завои и стълала, както и да не стъпват непосредствено върху армировката.

**При транспортиране на бетонна смес по улеи могат да се използват:**

- открити звена за спускане от височина до 4,00м.
- затворени улеи-за спускане от височина до 10,00м.
- виброхоботи и приспособления за намаляване на скоростта на сместта - за спускане от височина над 10,00м.

**Четвърта група работи:** възстановяване на вароциментни мазилки. /виж Информационен лист № БЗ-4/.

При извършване на мазачески работи:

Задължителни са всички изисквания относно транспортирането и складирането на материалите и използването на строителните машини, скелета, платформи люлки, стълби и др., предвидени в правилника за безопасността на труда при строително-



монтажните работи. Подготовката и изпълнението на мазачески работи по повърхности, където е изпълнена електрическата инсталация (ако има наличие на такава) се извършват при изключено напрежение.

Не се допуска работещите, изпълняващи мазачески работи, да стъпват или да се движат по монтирани прозоречни каси, подпрозоречни корнизи, парапети и др. Боядисването по механизирани начин с пожаро или взривоопасни лаково-бояджийски състави се извършва с бояджийски агрегати под наблюдението на отговорно лице, контролиращо спазването на изискванията за ПАБ.

Изпълнението на мазаческите работи да се извърши при следните условия:

- изпълнението на мазаческите работи да започне отгоре надолу. Дебелината на пласта за еднопластова мазилка да не надвишава 15мм. Нанасянето на всеки следващ пласт мазилка да става само след изсъхването на предишния;
- всички материали да отговарят по вид и цвят на предписаните от проектанта или изискванията от възложителя;
- преди изпълнението на мазилката се прави подготовка на основата и се отстраняват всички замърсявания, пукнатини, неравности и др.; мазилката не се изпълнява върху замръзнали или мокри места, проверяват се геометричните размери, вертикалност и хоризонталност; годността на основата да се освидетелства с акт за скрити работи;
- всички гладки повърхности (бетонни, каменни и др.) се почистват и грундира за осигуряване на сцепление между мазилката и основата;
- обработват се ъглите, огормят се ръбове отвори детайли и др.
- всички фуги, разделящи частите на конструкцията да преминават и през мазилките;
- дървените и металните повърхности, както и границите на различни материали (ако има такива) не се измазват директно, а се обработват предварително според предписанието на проекта.
- заглажда се покривания пласт.

Приемането на мазаческите работи да се извърши при следните условия:

- мазилката, както и всеки от пластове трябва да бъде здраво захваната за основата или по-долен пласт (проверява се с почукване);
- повърхностите да бъдат равномерни, гладки с добре оформени ръбове и ъгли, без петна от замърсявания и следи от обработващите инструменти;
- да няма пукнатини, шупли, каверни подутини и други видими дефекти.

Съвместяването на отделните видове СМР се следи непрекъснато за целия срок на изпълнение на строежа /виж Информационен лист № БЗ-10/.

### **3.6. Приемане и измерване на извършените работи. Допълнителни количества и нови видове работи**

#### **Мерни единици**

Работите се измерват в единици както трябва да бъде посочено в позициите на Количествените сметки (линейни метри, квадратни метри, кубични метри, бройки и др.), изработени от Изпълнителя;

Работите или части от работа, предмет на измерване и плащане ще се спазват съгласно позициите в Количествените сметки изготвени от Изпълнителя и трябва да бъдат напълно завършени с всички слоеве, компоненти, аксесоари и др.

Всички помощни работи, материали и операции необходими за изпълнение и завършване на работите са включени в предложението единични цени.

**Измерване на извършените работи. Промени в количествата на работите и нови видове работи.**

Количествата на извършените работи при изпълнението на строителството ще бъдат измерените действително извършени в процеса на изпълнение на СМР.

Представители на Възложителя ще определят чрез измерване на обекта действителните количества на извършените работи. Ще бъдат заплащани единствено действително извършените СМР, предмет на настоящата поръчка. Измерването на изпълнените работи ще става в присъствието на представител на Изпълнителя. За датата и часа на измерването Възложителят ще уведомява предварително изпълнителя. Ако Изпълнителят не осигури присъствието на свой представител при измерването ще се приеме, че той е съгласен с направените измервания и ще бъдат изплатени измерените и одобрени от Възложителя количества работи.

Допълнителните количества и нови видове СМР, възникнали в процес на изпълнението се удостоверяват в приемо-предавателния протокол за основните видове работи.

**Документи по измерването на извършените видове работи. Документи за допълнителните количества и видове работи.**

След измерването, количествата на извършените работи се доказват със следните документи:

Приемо-предавателни протоколи;

Количествено-стойностна сметка на действително изпълнените работи;

**3.7. Предложение за намаляване и предотвратяване на рисковете**

За по-добра координация на работата е необходимо Възложителят да предостави:

- наличната, необходима информация за осъществяване на отделните дейности;
- информация и съдействие в хода на осъществяване на отделните дейности.

**Основни допускания**

Наличието на следните основни предпоставки е необходимо условие за ефективно и качествено изпълнение на дейностите, обект на настоящата обществена поръчка:

- Осъществяване на ефективно и безпроблемно сътрудничество между всички заинтересовани страни, в рамките на проекта;
- Изпълнение на задачите, предвидени в рамките на настоящата техническа спецификация;
- Осигуряване на навременна и адекватна подкрепа от страна на съответните заинтересовани страни/лица;
- Наличие на достатъчна информация с оглед безпроблемното изпълнение на предвидените дейности;

Основните рискове, които могат да доведат до затруднения при изпълнение на задачите, обект на настоящата техническа спецификация са следните:

- Времени рискове (закъснение в началото на започване на работите; изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите; риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта).

Мерките за предотвратяване на тези рискове са: по-добра организация на доставките на материали, увеличаване броя на работниците на обекта,



преминаване на 7-дневна работна седмица, като ангажираността на работната ръка ще бъде на ротационен принцип

- Липса/недостатъчно съдействие, координация и/или информация от страна на други участници в строителния процес (възложител, доставчици или основни материали за изпълнението, ресурс на други физически или юридически лица при изпълнението на поръчката и т.н.).

От страна на Възложителя е предоставена информация в достатъчно количество. Предимство е и фактът, че СМР се изпълняват на територията на Възложителя, което улеснява комуникацията. Предвидените за изпълнението на СМР материали не са специфични, налични са на пазара, не изискват специални доставки и сложна технология за влагане. Технологичното време за влагане е кратко, не се налагат дълги престои за спазване на последователностите. Изпълнителят разполага с необходимия по брой и квалификация персонал за изпълнение на поръчката, който факт е деклариран в приложените документи към настоящата документация.

- Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя.

Обемът и стойността на поръчката по настоящата процедура са в размер, който не затруднява и не може да повлияе на дейността ни и на възможностите за спазване на договорните задължения. Ресурсите и организацията във фирмата са достатъчни да поемат в пълна степен ангажиментите по договора, в това число и забавени плащания. Изпълнителят разполага със собствен финансов ресурс, който би могъл да използва в случай на забава на плащания от страна на Възложителя. Не е за пренебрегване и фактът, че имаме сключени рамкови договори с фирми-доставчици и складове-дистрибутори на строителни материали с възможности за отсрочени плащания на закупени материали; ползваме и банкова кредитна линия.

#### **4. Комплексен план-график и диаграма на движение на работната ръка**

При изпълнението на този график ще се изпълняват мероприятията, предвидени в организационния план, въпросите и мероприятията включени в информационните листове, инструкциите по чл.16, т.1, буква "в" от Наредба №2 и всички общи и специфични изисквания по нормативните актове, касаещи мероприятията по ЗБУТ.

Приложен е Комплексен план-график и диаграма на движение на работната ръка.

### **Б. Описание на необходимата строителна техника за изпълнението на обекта**

#### **5. Машины и инсталации, подлежащи на контрол**

- Ръчни електроинструменти;

Ръчните електроинструменти се проверяват периодично от оторизирано от фирмата-изпълнител лице. Проверките се отразяват в протоколи. На работниците се раздават само проверени и изправни електроинструменти. При повреда същите се заменят с изправни такива, а повредените се отнасят в сервиз за ремонт. Фирмата-изпълнител разполага с достатъчен брой ръчни електроинструменти за осигуряване на изпълнението на поръчката и с договор за сервизно обслужване и ремонт на същите.

### **В. Описание на организацията на строителната площадка.**

#### **6. Планове за предотвратяване и ликвидиране на опасности**



### **6.1. План за предотвратяване и ликвидиране на пожар**

**Табели:** По площадката се поставят табели за:

- телефонен номер на службата за ПАБ /национален телефон 112;
- телефонен номер на съответната спешна помощ;
- телефонен номер на спасителната служба.

**Оборудва се противопожарно табло** с подръчни уреди и съоръжения, които се зачисляват на лица, отговорни за ПАБ. До тях се осигурява непрекъснат достъп, като на подходите към таблата се забранява складирането на материали и паркиране на машини. Забранено е уредите и съоръженията да се използват за производствени и др. нужди.

**Предупреждения:** пред местата за складиране на газови бутилки, стенни панели с пенополиуретан, битумни материали и др.

**При възникване на пожар** отговорникът, съответно бригадирът подават установения при инструктажите сигнал и предприемат необходимите мероприятия:

- съобщение в служба ПАБ;
- изключване на електронапрежението;
- отстраняване на хората от района на пожара;
- предприемане на гасене;
- изпълняват нарежданията на техн. ръководител или на лицето, което го замества в момента.

### **6.2. План за предотвратяване и ликвидиране при аварии**

При настъпване на аварии се предприемат последователно следните мероприятия:

- ако има пострадали им се оказва помощ;
- прекратява се всякакъв достъп до мястото на аварията;
- съобщава се на техническия ръководител и на съответната служба.

### **6.3 План за предотвратяване и ликвидиране на опасности при извършване на СМР**

#### **Риск от падане от височина и начин на предотвратяване**

Най-големия брой смъртни и инвалидни злополуки в строителството са в резултат на падане от височина. Покривните работи и работите в близост до отвори на пода и стените са най-рискови. Падането от малка височина /1-2 метра/ може да причини сериозни наранявания, дори и смърт. При работи на височина по-голяма от 1,5метра се вземат мерки за защита срещу падане.

Осигуряване на защита от падане още на фаза проектиране е един от най-ефективните начини за елиминирането на този риск. Приоритетно се залагат мерки, елиминиращи риска при източника на възникването му. Ако това е невъзможно следва да се предвидят колективни средства за защита и едва накрая се прибегва до използването на лични предпазни средства:

- подходящи точки за закрепване, закачване на лични предпазни средства-колани и други хоризонтални(вертикални) осигурителни въжета, монтирани преди започване на работа;
- съоръжения за задържане при падане-мрежи, козирки и други.

Специално внимание при СМР трябва да се обърне на риска от падане от височина в резултат от загуба на равновесие, дължащо се на удар от падащи или движещи се или недобре закрепени предмети и съоръжения. В тази връзка мерките за защита от падащи предмети трябва да се прилагат успоредно с мерките за защита срещу падане от височина и да се съобразяват с тях. Необходимо е да се определят местата и видовете дейности, където рискът от падане от височина или рискът от падащи предмети може да възникне.

Такива места са:

- повърхности, намиращи се на височина над 1,5м и отвори в тях;
- скелета;



- преносими стълби;
- монтажни и демонтажни работи на скелета и други съоръжения;
- временни и постоянни работни платформи;
- извършване на зидаро-мазачески работи над нивото на главата, изискващи използването на приспособления;
- кофражни, арматурни и бетонови работи;

При използването на преносими стълби физическото натоварване, в следствие на неудобната работна поза води до пренапрягане на крайниците и в резултат на това до загуба на равновесие. Неправилното използване /позициониране/ на същите също носи риск от падане. Затова използването на преносими стълби да става само за извършване на краткотрайни СМР, и то само в случай че използването на скеле, платформа или друго съоръжение не е възможно или не е целесъобразно.

Работата с помощта на строително скеле неминуемо крие риск от падане от височина, но той е най-голям при монтажа и демонтажа. По-съществените фактори, които могат да увеличат този риск са:

- превишаване товароносимостта на скелето;
- недостатъчна стабилност на конструкцията;
- неизправност на необходимите ограждения;
- работа, свързана с пренасяне на тежести;
- удар от падащи предмети
- складиране на материали на работната площадка;
- подходите и проходите на скелетата;
- състоянието на работната площадка-подреденост;
- здравословното състояние на конструкцията.

Поради тези рискови фактори монтажа и демонтажа на скелетата да се извършва от обучени и опитни работници, използващи предпазни колани, обувки с неплъзгащи подметки и под непосредственото ръководство на техническия ръководител на обекта.

#### Строителни машини, механизация, инсталации и инструменти

Строителните машини, механизация, инструменти и инвентар трябва да съответствуват на характера на извършената работа и да се пускат само ,когато са приведени в пълна изправност от правоспособни лица.

Да се почистят гумите на колите и пространствата между тях от буци, стари тухли и др.строителни отпадъци.

Автомобилите да не се препълват, за да не се изсипват по пътя и да замърсяват пътната настилка

По границата на охранителната зона да се поставят достатъчно предупредителни знаци и надписи, както и осветителни тела, които да ги осветяват нощно време.

Не се предвижда доставка на лесно запалителни и/или взривоопасни материали по време на строителството и изпитанията. Ако се наложи се предписва със заповед или с допълнителен проект влагане на леснозапалими или взривоопасни материали, като ще трябва да се предпришат и съответните мероприятия, съобразно чл.11, точка 3 от Наредба №2.

Техническият ръководител да следи ежедневно за изправността на табелите по чл.65/2/ от Наредба №2.

Не се предвижда склад за пожароопасни и лесно запалими мателиали на площадката.

Специализираните групи, които ще работят с леснозапалими и пожароопасни материали ще бъдат писмено предупредени да носят заедно с материалите /бутилките/ предупредителни табели и да ги поставят на необходимите места.

Техническият ръководител ще бъде стговорен да изисква и постоянно ще наблюдава и проверява за:



- Състоянието и местоположението на табелите по чл.65/2/ от Наредба №2.
- Наличието и обявяването на инструкции по чл.66/2/, точка 1 от Наредба №2.
- Наличието и обявяването на пожаротехническа комисия с постоянни и подменяеми членове, съобразно изпълнението на графика.
- Местата за тютюнопушене-няма да бъде разрешено тютюнопушенето по време на изпълнение на работни операции.
- Наличието на заповед по чл.87/3/ от Наредба №2.
- Състоянието и съоръжеността на противопожарното табло.

При пожар или авария се действа по правилата на чл.74 от Наредба №2, като за целта на необходимите места по етажите ще се поставят необходимите указателни знаци съгласно Наредба № РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа.

#### **7. Места със специфични рискове е изисквания по БЗ.**

Местата със специфични рискове за този строеж са:

- Работа по укрепване на конструкция.

#### **8. Евакуационните пътища - показани в Схеми на сградата.**

#### **9. Места на санитарно-битовите помещения**

Това са мястото, отредено за съблеканя на работниците и съществуващите тоалетни.

#### **10. Осветление на работните места**

Не се предвижда работа на тъмно.

#### **11. Сигнализация**

Обектът се сигнализира с предупредителни табели:

**"ВНИМАНИЕ! СТРОИТЕЛЕН ОБЕКТ"**

**"ВНИМАНИЕ! ВХОД-ИЗХОД"**

Сигналът за бедствие или авария е сирена или звънец.

Сигналът за евакуация е продължителен и всички други сигнали за опасност съществено да се различават по времетраене от него.

#### **Г. Описание на плана за използване на материалите.**

#### **12. Доставка на материали, разтоварване, складиране и начин на съхранение**

Доставката на материали на обекта ще се извършва с транспорт на фирмите-доставчици или със собствен транспорт – товарен микробус. Материалите се заявяват от техническия ръководител на обекта предварително и заявките се отразяват писмено. Ангажимент на снабдителя е да осигури доставката на заявените материали за съответния ден навреме, като същевременно осъществява входящият контрол на качеството на материалите и отразява съответствието на качеството в заявката. Контролът на качеството на материали, доставени от фирми се извършва на място от техническия ръководител на обекта или от бригадира. Разтоварването на доставените материали става в присъствието на техническия ръководител или бригадира, като материалите се складира на предварително обозначените за целта места. Не се предвижда доставка на лесно запалими материали (бои, лакове и др.). Ако се наложи използването им, те се складира отделно.

Задължителни документи, придружаващи доставките на материали са:

- сертификати за качество на материалите;



14/24

- декларации за съответствие на вложените строителни материали, машини, електрически съоръжения и други изделия, изискващи се от действащите наредби за съществените изисквания в РБ ;

#### **13. Места за складиране на отпадъци .**

Складират се в контейнери и се извозват периодично с контейнеровоз.

#### **Д. Описание на организацията на човешките ресурси, разполагане на персонала.**

За изпълнение на строителството предвиждаме 5-дневна работна седмица.

При започване на работа Изпълнителят ще представи:

- заповед за работа, списъци на персонала, включващи отговорни ръководители, изпълнители на работа.
- график за изпълнение на строително-монтажните работи.

#### **14. Отговорни длъжностни лица**

- Технически ръководител;
- Координатор по БЗ;
- Ръководител на противопожарната комисия /от състава на строителя/.

#### **15. Места за съсредоточена работа**

По време на изпълнението на всеки от етапите обособени в т.3 по-горе се налага да работят повече от един строител, поради възприетата специализация и застъпванията, предвидени в комплексния график . Местата не са означени в схеми, защото са мобилни. Те се определят от съприкосновението на специализираните групи на инсталаторите с работниците, изпълняващи монтажни и довършителни работи.

#### **16. Местата със специфични рискове.**

Местата със специфични рискове са работни платформи, стълби, скелета..

#### **17. Нормативна уредба**

Техническият ръководител ще има по всяко време при себе си най-необходимите за изпълнение на работата им нормативни актове, като:

- Наредба №2 /22.03. 2004г. за минималните изисквания за ЗБУТ при извършване на СМР;
- Наредба №7/23.09.1999г. за минималните изисквания за ЗБУТ на работните места и при използване на работното оборудване;
- Наредба №3/14.05.1996г. за инструктажа на работниците и служителите по БХТПО;
- Наредба №РД-07/8 от 20.12.2008г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа;
- Наредба №1-з-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар;
- Наредба №3 за съставяне на актове и протоколи по време на строителството;
- Действащи закони и наредби за оценяване съответствието на строителните продукти;
- Действащи наредби за опазване на околна среда и отпадъци;
- Правилата и правилниците за извършване и приемане на строителните и монтажни работи.

Дата 11.11.2014г.

ИЗПЪЛНИТЕЛ: .....  
/Драгомир Драгомиров - Управител/



**Приложение 1: Списък на личните предпазни средства**

**За работещите на длъжност - технически ръководител:**

- предпазване на краката: обувки.
- предпазване на тялото: куртка.
- предпазване на главата: каска.

**За работещи на длъжност – строителство на сгради, общ работник:**

- предпазване на ръцете: ръкавици.
- предпазване на краката: обувки половинки.
- предпазване на тялото: куртка и панталон.
- предпазване на главата: каска и подбрадник.
- предпазване на очите: очила.

**За работещи на длъжност – монтажник:**

- предпазване на ръцете: ръкавици, ръкавици за заваряване.
- предпазване на краката: обувки половинки.
- предпазване на тялото: куртка, панталон и костюм за заваряване.
- предпазване на главата: каска
- предпазване на очите: очила, маска за заваряване.

**Задължителни за всички специалисти по цялата площадка мероприятия са:**

- Всяко движещо се по площадката лице е с предпазна каска.
- Всички работници са с предпазни (работни облекла) и ръкавици.
- Не се допускат на работа неинструктирани за конкретния вид работа.
- Всички съоръжения, машини и инструменти, работещи с електрически ток са заземени по съответно установения нормативен ред.
- Всеки съизпълнител(подизпълнител) да не създава проблеми на останалите.
- Всяко действие, което би създавало проблем на техн.ръководител - в случая координатор по ЗБУ.
- За изпълнение на всеки вид работа, свързан с опасностите, установени с оценката на риска се осигуряват инструкции, изискващи се по чл.16, точка 1 буква „в“ и по чл.19 от Наредба №2. Инструкциите се поставят трайно на достъпни и видни места.
- Всички подходи, пътеки отвори и подобни се обезопасяват с необходимите парапети, прегради, капаци и др. При всяка опасност се поставя предупредителен или указателен знак, съответстващ на изискванията на Наредба №4 за знаците и сигналите.

Утвърждавам: .....



/Др. Драгомиров – Управител/

**ИНФОРМАЦИОНЕН ЛИСТ № БЗ-1**

за изпълнение на мероприятията по ЗБУТ към първа фаза от организационния план на ПБЗ - подготовка на строителната площадка на обект (строеж): Възстановяване и усилване на стоманобетонни колони в сградата на ИА ЕСМИС, гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6

№ по ред	Мероприятие	Отговор		Пояснения и срок при отрицателен отговор
		Да	Не	
1	Има ли разрешение за строителство?			
2	Ще се заема ли тротоара или част от тротоара?			
2.1	Има ли разрешение за заемане на тротоара?			
2.2	Има ли условия в разрешението?			
2.3	Изпълнени ли са условията в разрешението?			
3	Ще се оградя ли площадката?			
3.1	Има ли разрешение за оградяне?			
3.2	Има ли скица за оградата?			
3.3	Има ли условия относно оградата?			
3.4	Изпълнени ли са условията за оградата?			
3.5	Направена ли е оградата?			
3.6	Съответства ли оградата на изискванията за ЗБУТ и на разрешението?			
4	Почистена ли е площадката от сгради, отпадъци, дървета и др.?			
5	Означени ли са местата за поставяне на фургоните за преобличане и отдих?			
6	Направена ли е нормативно редовна водопроводна връзка?			
7	Има ли чешма с течаща вода на означеното в плана място?			
8	Свързан ли е канализационния клон до означеното на плана място?			
9	Монтирана ли е преносимата временна тоалетна (построена ли е тоалетна)?			
10	Узаконена ли е нормативно ел. връзката?			
11	Има ли протокол за заземяване на главното временно табло, издаден от акредитирана лаборатория?			
12	Готови ли са за експлоатация фургоните по т. .... от орг. план?			
13	Монтирано и оборудвано ли е противопожарното табло?			
14	Доставена и заредена ли е обектовата аптечка?			
15	Определени и дефинирани ли са опасностите по оценката на риска?			
16	Приготвени и подписани ли са книгите за инструктаж?			
17	Подготвена ли е за заверка в техн. служба заповедната книга?			
18	Подписан ли е протокол обр. 2 за откриване на строителната площадка?			
19				

**ЗАБЕЛЕЖКА:** Не се разрешава започване на работата на строежа преди да са изпълнени мероприятията по този информационен лист!

Дата: .....

Технически ръководител: .....

Координатор по БЗ: .....



### ИНФОРМАЦИОНЕН ЛИСТ № БЗ-2

за изпълнение на мероприятията по ЗБУТ към втора фаза от  
организационния план на ПБЗ – **демонтажни работи**

на обект (строеж): *Възстановяване и усилване на стоманобетонни колони в сградата на ИА ЕСМИС, гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6*

№ по ред	Мероприятие	Отговор		Пояснения и срок при отрицателен отговор
		Да	Не	
1	Определени ли са по брой, квалификация и имена работниците, които ще извършват монтажа (с трудови договори и осигуровки). Всяка замяна на работник ще става само със съгласието на отговорния ръководител на монтажа?			
2	Проведен ли е производствен инструктаж на всеки работник срещу подпис?			
3	Има ли план за действие при евентуална авария. Запознати ли са с този план изпълнителите?			
4	Работниците и наблюдаващите демонтажа осигурени ли са с подходящо облекло и лични предпазни средства?			
5	Проверена ли е годността на временния път, по който ще се движат влекачите, превозващи елементите, автокрана и площадките за мобилкрана?			Не се налага
6	Проверено ли е застопоряването на крана преди започване на повдигането?			Не се налага
7	Налице ли са и проверени ли са необходимите инвентарни съоръжения за демонтажа: сапани, въжета, стълби, електрожени и др.?			
8	Има ли технически спецификации (декларации за съответствие) за скелетата, работните платформи, стълбите и укрепванията, които ще се използват при демонтажа? Проверени ли са?			
9	Оградена ли е площадката, на която ще се складираат елементите?			
10	Поставени ли са необходимите предпазни табели и знаци по отношение обхвата на крановете, опасностите от падане на предмети, движението на влекачите, опасностите от ел. мрежата и др.?			
11	Уточнени ли са сигналите между работниците на терена, на монтажните коти, краниста, шофьорите на влекачите и пряко ръководещия монтажа?			Не се налага
12	Осигурено ли е необходимото отцелление за обсега на демонтажа?			
13	Поставени ли са предупредителни надписи и знаци за опасностите?			

**ЗАБЕЛЕЖКА:** Не се разрешава започване на работата на строежа преди да са изпълнени мероприятията по този информационен лист!

Дата: .....

Технически ръководител: .....

Координатор по БЗ: .....



Обект: Обособена позиция № 2: Възстановяване и усиляване на стоманобетонни колони в сградата на ИА ЕСМИС, гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6

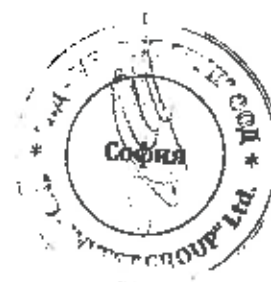
20	Инструктирани ли са зидарите по отношение опасностите при вдигане, складиране и зидане?			
21	Определени ли са местата за поставяне на зидарините тапа по плочата за избягване на претоварване?			
22	Осигурени ли са стабилни подвижни скелета за зидане над 1,5 т височина?			
23	Поставени ли са предупредителни надписи и знаци за опасностите?			

**ЗАБЕЛЕЖКА:** Не се разрешава започване на работата на строежа преди да са изпълнени мероприятията по този информационен лист!

Дата: .....

Технически ръководител: .....

Координатор по БЗ: .....



### ИНФОРМАЦИОНЕН ЛИСТ № БЗ-4

за изпълнение на мероприятията по ЗБУТ към пета и осма фаза от организационния план на ПБЗ - **довършителни работи**

**на обект (строеж): Възстановяване и усилване на стоманобетонни колони в сградата на ИА ЕСМИС, гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6**

№ по ред	Мероприятие	Отговор		Пояснения и срок при отрицателен отговор
		Да	Не	
1.	Определени ли са поименно и по квалификация работниците, които ще монтират фасадното скеле?			
2.	Осигурени ли са монтажниците на скелето с необходимите предпазни средства (колани, каски, обувки, ръкавици) и работно облекло?			
3.	Проведен ли е производствен инструктаж с монтажниците на скелето, мазачите, които ще го използват и работниците, които ще работят в обсега на скелето?			
4.	Има ли техническа спецификация за фасадното скеле?			
5.	Направена ли е съпоставка на монтажа на фасадното скеле с техническата спецификация?			
6.	Проверени ли са опорите на скелето?			
7.	Закрепванията на скелето към конструкцията изпълнени ли са съобразно изискванията на техническата спецификация?			
8.	Доставени ли са и монтирани ли са необходимите талпи, парпети и стълби по скелето?			
9.	Проведени ли са производствени инструктажи с мазачи, фаянсджии, бетонджии и всички довършителни специалности, които предстои да работят на строежа?			
10.	Съставени ли са протоколи с ръководителите на външни звена от довършителните работи за осигуряване на съвместна работа с деклариране от тяхна страна, че всеки от тях ще осигури за дейността си: - правоспособни работници поименно; - инструктажи за специфичните рискове; - работно облекло и предпазни средства; - необходимите предпазни и указателни табели.			
11.	Поставени ли са предупредителни надписи и знаци за опасностите?			

**ЗАБЕЛЕЖКА:** Не се разрешава започване на работата на строежа преди да са изпълнени мероприятията по този информационен лист!

Дата: .....

Технически ръководител: .....

Координатор по БЗ: .....

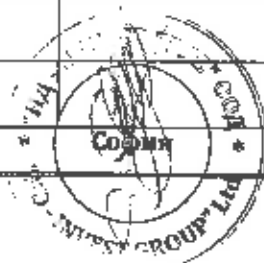


### ИНФОРМАЦИОНЕН ЛИСТ № БЗ-5

за изпълнение на мероприятията по ЗБУТ от  
организационния план на ПБЗ - съвместяване на СМР на строежа

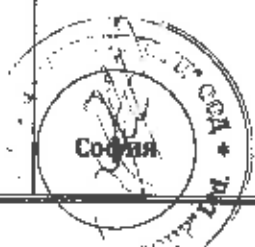
на обект (строеж): Възстановяване и усиление на стоманобетонни колони в сградата на ИА ЕСМИС, гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6

№ по ред	Мероприятие	Отговор		Пояснения и срок при отрицателен отговор
		Да	Не	
1.	Налице ли е оформен Протокол обр.2 за откриване на строителната площадка?			
1.	Налице ли е оформен Протокол обр.2 за откриване на строителната площадка?			
2.	Налице ли са договори за упражняване на авторски надзор за строежа?			
3.	Налице ли е заверена Заповедна книга?			
4.	Определен ли е координатор по безопасност и здраве на етапа на строителството?			
5.	Определен ли е бъдещият строеж?			
6.	Определен ли е изпълнителят на строежа и дали ли е договор?			
7.	Налице ли са инструкции по БЗ съобразно конкретните условия на строителната площадка?			
8.	Извършена ли е оценка на риска от строителя преди започване на работата на строителната площадка и по време на строителството?			
9.	Определено ли е местоположението на работните места при спазване на условията на безопасен и удобен достъп до тях и определяне на транспортни пътища и зони?			
10.	Налице ли са необходимите предпазни средства и работно облекло, и употребата им в съответствие с нормативната уредба, и в зависимост от оценката на съществуващите професионални рискове за всеки конкретен случай?			
11.	Налице ли са необходимите санитарно-битови помещения съобразно санитарно-хигиенните изисквания и изискванията за ПАБ?			
12.	Налице ли е разделяне и организиране на складови площи за различни материали?			
13.	Налице ли са изискванията за работа с различните материали?			
14.	Налице ли е организация и готовност за събиране, съхранение и транспортиране на отпадъци и отломки?			
15.	Определяне на отговорни лица за прилагане на мерки за оказване на първа помощ, за борба с бедствията, пожарите и аварийите, и за евакуация?			
16.	Налице ли е план за предотвратяване и ликвидиране на аварии?			
17.	Налице ли е план за предотвратяване и ликвидиране на пожари?			
18.	Налице ли е план за евакуация на работещите и намиращите се на строителната площадка?			



Обект: Обособена позиция № 2: Възстановяване и усиляване на стоманобетонни колони в сградата на ИА ЕСМИС, гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6

19.	Налице ли е план схема на местата за поставяне на знаците за безопасност на труда и ПАБ ,и на местата за поставяне на описанията на сигналите,подавани с ръка?			
20.	Налице ли са инструкции по БЗ при експлоатация на ел.съоръжения и работното оборудване?			
21.	Поставени ли са всички необходими и налични инструкции на видни и достъпни места в работната зона?			
22.	Изготвена и поставена ли е на видно място информационна табела,съгл. чл.12,ал.1 и чл.13 на Наредба №2/2004 г.?			
23.	Съгласувани ли са плановете по т.16,17,18 на чл.10 с органите на ДА"ГЗ" и Нац.служба ПАБЗН?			
24.	Съгласувани ли са с Нац.служба ПАБЗН инструкции за безопасно извършване на пожароопасни дейности,за пожаробезопасно ползване на отоплителни,нагревателни и др. ел.уреди, и инструкция за осигуряване на пожарна безопасност в извънработно време?			
25.	Уведомени ли са органите на ИА"ГИТ" и на ДНСК преди започване на работа и изпратено ли е копие на информационната табела на същите органи,съгл. чл.12,ал.3 на Наредба №2/2004 г.?			
26.	Идентифицирани,означени и контролирани ли са съществуващите върху територията на стр.площадка инсталации,мрежи и съоръжения,съгл. чл.53 на Наредба №2/2004 г.?			
27.	Категоризирана ли е строителната площадка за ПАБ и означени ли са със знаци и сигнали,съгл. нормативните изисквания на чл.65 на Наредба №2/2004 г. местата на противопожарното оборудване?			
28.	Контролира ли се работното оборудване, с оглед отстраняване на дефекти,които могат да се отразят на безопасността или здравето на работещите /чл.38,ал.1 на Наредба №2/2004 г./?			
29.	Предвидени ли са допълнителни мерки за защита на работещите на открити места при неблагоприятни климатични условия /чл.50,ал.1 на Наредба №2/2004 г./?			
30.	Организирана ли е вътрешна система за контрол и оценка на състоянието на безопасността и здравето на работниците /чл.16,ал.5 на Наредба №2/2004 г./?			
31.	Осигурени ли са на строителната площадка противопожарно оборудване и обектова аптечка?			
32.	Заверени ли са книгите за ежедневен инструктаж и заповедната книга в техническата служба?			
33.	Проведен ли е инструктаж по ЗБУТ на всички работници на стр.площадка срещу подпис в книгите за инструктаж?			
34.	Определени ли са броят,квалификацията и имената на работниците,които ще изпълняват монтажа на различните видове инсталации на обекта?			
35.	Вписано ли е в уверение /декларация/ ,че работниците,които ще монтират ел. и др. инсталации са инструктирани за специфичните рискове и оборудвани ли са с необходимите предпазни средства?			
36.	Проведен ли е инструктаж срещу подпис на извършващите изкопни работи?			
37.	Съставени ли са протоколи с лодизпълнителите за осигуряване: - правоспособни работници поименно; -инструктажи за специфични рискове; -работно облекло и предпазни средства; -необходимите предпазни указателни табели; -предприети ли са мерки за опазване на околната среда			



„ИД-ИНВЕСТ ГРУП“ ООД

Приложение към Техническо предложение

Обект: Обособена позиция № 2: Възстановяване и усиляване на стоманобетонни колони в сградата на ИА ЕСМИС, гр. София, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 6

	водоизточниците, дървесната растителност и др., намиращи се на стр. площадка, съгл. чл.25 на Наредба №2/2004 г./?			
38.	Проверява ли се ПАБ на строителната площадка?			
39.	Почистват ли се през зимния сезон при необходимост ледени висулки, създаващи опасност за работещите?			
40.	Поставени ли са предупредителни надписи и знаци за опасностите?			

**ЗАБЕЛЕЖКА:** Не се разрешава започване на работата на строежа преди да са изгълнени мероприятията по този информационен лист!

Дата: .....

Технически ръководител: .....

Координатор по БЗ: .....



# ПАДАНЕ ОТ ВИСОЧИНА В СТРОИТЕЛСТВОТО

Най-голямият брой смъртни и инвалидни злополуки в строителството са в резултат на падане от височина.

Покривните работи и работите в близост до отвори на пода и стените са най- рискови.

Падането от малка височина / 1-2 метра / може да причини сериозни наранявания , дори и смърт.

При работи на височина по- голяма от 1.5 метра се вземат мерки за защита срещу падане.



# Добра практика

- Винаги, когато можете изпълнявайте работите на най – ниското възможно ниво

Пример: подгответе фермите на покрива на земята и след това ги монтирайте с помощта на кран

- Ограничавайте достъпа на работещите до контура на срадите

- Прилагайте мониторинг, свързан с безопасното извършване на работите (Това на практика прави прилаганите мерки ефективни)

Преимуществено използвайте колективни защитни средства



2017

# Обобщение

- При работа на височина по - голяма от 1.5 метра трябва да има защита срещу падане
- Прилагайте защита срещу падане при:
  - проходи & рампи, отвори по пода и стените & контурите на сградата, кофражни, арматурни & бетонови работи, изкопи, покриви, зидарски работи, жилищно строителство
- Защитата включва: парапети, капаци, обезопасителни мрежи, защитни колани и осигурителни линии



